

Carpi li, 23 ottobre 2019

Al Sindaco Alberto Bellelli e alla Giunta
Al Presidente del Consiglio
Ai Consiglieri del consiglio Comunale di Carpi

Interrogazione a risposta scritta e in consiglio

Oggetto: Censimento immobili sfitti, vuoti o inutilizzati

Premesso

- che la pianificazione territoriale non può prescindere dalla gestione del territorio intesa come Bene Comune da tutelare e preservare per l'interesse generale e deve essere programmata in base alla precisa conoscenza della realtà attuale;
- che insistono sul territorio comunale molti immobili, anche ad uso industriale, commerciale e artigianale, inutilizzati, abbandonati e, in alcuni casi, fatiscenti;
- che, spesso, nuove costruzioni non vengono destinate ad attività lavorative e neppure a soddisfare esigenze residenziali, con la conseguenza di nuovi volumi che occupano inutilmente spazi altrimenti meglio impiegabili;
- che da vari decenni la politica urbanistica adottata dalle vostre diverse amministrazioni ha comportato un'eccessiva "frenesia edificatoria", volta spesso alla realizzazione dell'edificato indipendentemente dalle reali necessità e bisogni della comunità, dalla qualità o dalla sicurezza idrogeologica, compromettendo il paesaggio, il ben vivere e la sicurezza stessa delle persone;
- che oggi vi è sempre maggiore necessità di edilizia sociale pubblica e che molti degli edifici vuoti potrebbero essere destinati a tale scopo;
- che edifici vuoti sono sinonimo di mancanza di corretta pianificazione;
- che edifici fatiscenti sono indice di un territorio mal gestito;
- che è necessario ridurre il consumo di territorio, riqualificare l'esistente, recuperare gli edifici vuoti;
- che è necessario mettere in sicurezza il territorio;
- che a breve partirà lo studio del PUG e quindi sarà opportuno avere tutte queste informazioni da cui partire
- che è dal PRG del 2000 che non si programma lo studio dell'espansione e nuove costruzioni della città di Carpi
- che è stata appena votata un ordine del giorno sui cambiamenti climatici e la resilienza



CITTÀ DI CARPI



L'onestà andrà di moda Beppe Grillo

Movimento 5 Stelle



Preso atto

- che nel 2012 il Comune di Carpi ha ricevuto il questionario, da parte del Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e per il Paesaggio che ha avviato la campagna nazionale "Salviamo il Paesaggio e difendiamo i Territori", per il censimento e la verifica degli immobili ad uso abitativo, commerciale, industriale e diverso, sfitti, vuoti o non utilizzati, al fine di preservare terreno vergine nella futura pianificazione urbanistica;
- che a tale questionario l'Amministrazione di Carpi non ha mai risposto, come riportato sul sito del Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e per il Paesaggio (http://www.salviamoilpaesaggio.it/blog/info_sul_forum/campagna-per-il-censimento/);

si interroga Sindaco e Giunta per conoscere

- se è stato effettuato il censimento degli immobili sfitti, vuoti o non utilizzati, a qualsiasi uso adibiti, sia abitativi che industriali-artigianali e quali sono, in modo dettagliato, i dati emersi;
- in caso contrario, se l'Amministrazione è in possesso di dati che possano dare l'idea di quanti sono gli immobili sfitti, vuoti o inutilizzati, a qualsiasi uso adibiti, nel territorio del Comune di Carpi.
- Se non ha mai pensato di incrociare i dati anche con la nostra partecipata Aimag ad esempio con la Tari
- Se è intenzione dell'amministrazione e dell'Assessore fare un censimento e quando

Si richiede il rilascio della documentazione in formato elettronico all'indirizzo :

erosandrea@me.com

Cordialmente

I Consiglieri Portavoce Firmatari del Movimento 5 Stelle

Eros Andrea Gaddi
(Capogruppo)

Monica Medici

SI AUTORIZZA LA DIFFUSIONE A MEZZO STAMPA