

Registro Generale N. 296/2024 del 15/04/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA -  
EDILIZIA PRIVATA  
4AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**Determina a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di redazione di parere legale relativo alla sussistenza dell'asservimento all'uso pubblico di aree private in forza della norma di piano regolatore, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, a favore dell'Avv. Giacomo Graziosi con studio in Bologna, Via dei Mille n. 7/2. Impegno di spesa di Euro 2.918,24 IVA inclusa - CIG B11DCB01EE**

**Visti** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026";
- deliberazione di Consiglio Comunale del 22/02/2024 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori" e conseguente deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 22/02/2024 avente ad oggetto "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 12/03/2024 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e contestuali variazioni dei bilanci di previsione 2023-2025 e 2024-2026

**Premesso** che:

1. con Prot. n. 71399 del 17/12/2020 è pervenuta richiesta, da parte del Condominio di Via Lincoln n. 5, di delimitare l'area antistante al condominio stesso, per adibire ad uso esclusivo dei condomini i parcheggi presenti su Via Lincoln n. 5;
2. con risposta Prot. Gen. 73686/2020 del 30/12/2020 il Comune di Carpi comunicava il non accoglimento della richiesta, in virtù delle seguenti considerazioni:
  - il fabbricato in oggetto risulta edificato con Licenza Edilizia prat. ed. n. 612/1960 del 29/07/1960 e n. 892/1960 del 31/12/1960 (abitabilità n. 3563 del 26/05/1962) per "Costruzione di fabbricato condominiale" e "Variante" sulla base del Piano Regolatore allora vigente (Piano Airoldi) adottato il 22/12/1959, poi approvato il 22/02/1967;
  - il fabbricato risultava, all'epoca della realizzazione, inserito in Zona Residenziale Intensiva (Zona B) di cui all'art.16 delle Norme Tecniche di Piano Regolatore con determinazione di allineamenti a filo stradale o, come è avvenuto per il Condominio in oggetto, arretramenti non inferiori a mt. 5,00 da filo stradale, in funzione della determinazione dell'altezza massima di progetto (vedi paragrafo 'arretramenti' della norma citata);
  - nello stesso articolo si evidenziava l'utilizzo obbligatorio pubblico dell'area risultante dall'arretramento: "Il terreno antistante che ne risulta deve essere ceduto gratuitamente al Comune per essere adibito ad uso pubblico" (5° capoverso dell'art.16 NTA di PRG Airoldi);
  - la cessione non risulta avvenuta (catastralmente l'area risulta ancora privata e graffata al mapp. 443);
  - dell'obbligo di cessione di cui all'art.16 citato non viene fatta menzione nella Licenza Edilizia rilasciata;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- l'uso pubblico dell'area, come individuato dall'art. 16 delle Norme tecniche per l'Attuazione del PRG vigente all'epoca (1962), non ha consentito alla proprietà, negli anni successivi alla costruzione, la privatizzazione e/o l'impedimento dell'uso pubblico;

- l'art.28.08 "Dotazioni minime di parcheggi pubblici e privati" delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore 2000, per esempio, vigente alla data di presentazione dell'istanza (dicembre 2020), prevedeva che "indipendentemente dalla dimensione degli interventi, il luogo della cessione delle aree, le stesse potranno rimanere private ed essere asservite all'uso pubblico" avvalendosi dunque, per aree dimensionalmente non rilevanti, di una norma che riprendeva un indirizzo operativo consueto consistente nella non acquisizione a fronte di asservimento all'uso pubblico;

**3.** con Prot. n. 1621 del 13/01/2022 è pervenuta ulteriore richiesta, da parte del Condominio di Via Lincoln n. 5, di delimitare l'area antistante al condominio stesso

**Dato atto che** si era già presentata analoga controversia relativa ai parcheggi afferenti al Condominio Apollo, posto in Carpi (MO), Via Lincoln. N. 1/A, 1/E, foglio 120 mappale 450, e precisamente:

- con comunicazione ex art. 6 comma 2 T.U. Edilizia in data 3 agosto 2010 una società comunicava l'installazione di paletti dissuasori di sosta nell'area prospiciente alla porzione di fabbricato (mappale 450 subalterno 2) in cui svolgeva la propria attività;

- con provvedimento dirigenziale n. 57925 del 30/11/2010 il Comune di Carpi aveva dichiarato inefficace la suddetta comunicazione e ordinato la rimozione dei paletti installati nell'area di parcheggio di Via Lincoln, sul presupposto dell'uso pubblico gravante su detto spazio;

- avverso il provvedimento dirigenziale di cui sopra, la società proponeva ricorso al TAR di Bologna R.G. 270/2011 ed il Comune non si costituiva in giudizio;

- il TAR si pronunciava con sentenza emessa il 27/10/2022 e dichiarava il ricorso fondato, osservando che la previsione programmatica del P.R.G. non risultava essere stata attuata e che il provvedimento impugnato non individuava alcun altro titolo da cui sarebbe derivato l'uso pubblico dell'area oltre alla previsione programmatica, risalente al 1967 e non attuata, quindi inidonea a tal fine

**Considerato che:**

- è volontà dell'Amministrazione comunale rispondere all'ulteriore richiesta del Condominio di Via Lincoln n. 5 anche per evitare una conseguente vertenza al TAR;

- è probabile che vengano presentate al Comune di Carpi ulteriori istanze analoghe a quella in questione, relative ad altri condomini e/o privati singoli;

- si ravvisa la necessità di ottenere un parere legale che permetta all'Ente di gestire la situazione di Via Lincoln n. 5 e che possa far chiarezza in linea generale sulla situazione di tutte quelle aree realizzate nell'ambito di interventi edilizi diretti (non convenzionati) che in forza della norma urbanistica (PRG) dovevano assolvere una funzione pubblicistica (generalmente parcheggi), ma rispetto alle quali non risulta costituita formalmente alcuna servitù d'uso pubblico anche in vista di probabili ulteriori richieste di utilizzo esclusivo da parte dei privati intestatari del bene

**Tenuto conto che:**

- l'importo stimato per il servizio è pari ad euro 3.660,00 IVA 22% inclusa, calcolato sulla base del costo di precedenti affidamenti analoghi dell'Ente e risulta essere coerente con i parametri previsti dal D.M. del 10 marzo 2014, n. 55, e ss.mm.ii.;

- in tema di qualificazione il Comune di Carpi è iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) di ANAC al n. 0000166117, e qualificato ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d. lgs. 36/2023 per i seguenti livelli L2 e SF2;

**Visti:**

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del RUP di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità

di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17, commi 1 e 2 del d. lgs. n. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento di contratti pubblici le Stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in caso di affidamento diretto la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 in particolare il comma 1 lettera b) che con riferimento all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000,00 dispone che le Stazioni appaltanti, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Visto inoltre** l'obbligo e relative sanzioni per le Amministrazioni Locali di fare ricorso, per gli acquisti di beni e/o servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 7 d.l. 52/2012 conv. nella l. 94/2012 e dell'art. 1 comma 1 del d.l. 95/2012 conv. nella l. 135/2012, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici restando gli obblighi e le facoltà concernenti gli approvvigionamenti attraverso le convenzioni quadro e quelle stipulate da Consip e Intercent-ER (l. 296/2006 art.1 c.450);

**Ritenuto** opportuno per motivi di economicità e speditezza del procedimento, acquisire il servizio professionale in oggetto in deroga agli obblighi di approvvigionamento sul mercato elettronico previsti per le Pubbliche Amministrazioni visto l'esiguo importo, come consentito dal comma 130 dell'art. 1 della l. 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1 comma 450 della l. 27 dicembre 2006 n. 296, innalzando la soglia per non ricorrere al mercato elettronico da euro 1.000,00 a euro 5.000,00;

**Atteso** che il RUP, dott. urb. Renzo Pavignani, verificata l'assenza di professionalità disponibili presso l'Ente, con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento delle attività professionali di cui sopra, poiché impegnate in altre attività, ha accertato la necessità di provvedere all'affidamento delle prestazioni a professionista esterno abilitato in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico – professionali indispensabili all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;

**Dato atto che:**

- conseguentemente è stato richiesto un preventivo a tre operatori economici, e precisamente:

1. all'avv. Giacomo Graziosi del Foro di Bologna, con studio in Via dei Mille n. 7/2, Bologna, con prot. n. 21411 del 23/03/2024;

2. all'avv. Roberto Manservigi del Foro di Bologna, con studio in Via Santo Stefano n. 16, Bologna, con prot. n. 21413 del 23/03/2024;

3. all'avv. Tommaso Bonetti del Foro di Bologna, con studio in Via Altabella n. 3, Bologna, con prot. n. 21414 del 23/03/2024;

- nel termine previsto del giorno 29 marzo ore 13.00 è pervenuta unicamente l'offerta dell'avv. Giacomo Graziosi, con studio in Via dei Mille n. 7/2, Bologna, partita IVA 02239211200, pec: [giacomo.graziosi@pec.studiograziosi.com](mailto:giacomo.graziosi@pec.studiograziosi.com), il quale, con prot. n. 15947 del 04/03/2024, ha trasmesso la seguente offerta: euro 2.000,00 onorario, oltre a spese generali e cassa previdenziale per un totale imponibile pari ad euro 2.392,00 + IVA al 22% pari ad euro 526,24, per complessivi euro 2.918,24;

- tale offerta risponde all'interesse pubblico che il Comune di Carpi intende soddisfare con la presente procedura, in termini di rispondenza alla richiesta effettuata, economicità e congruità del prezzo;

**Ritenuto** che quanto offerto nel preventivo di cui sopra sia congruo e conveniente per l'Amministrazione in quanto l'importo dell'offerta risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite e risulta essere coerente con i parametri previsti dal D.M. del 10 marzo 2014, n. 55, e ss.mm.ii.;

**Accertato:**

- che il servizio in oggetto si configura come affidabile direttamente come consentito dall'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi sono rispettati gli obblighi di astensione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., all'art. 7 D.P.R. 16/04/2013 n. 62;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Preso atto:**

- della dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico prot. n. 15947/2024 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023;
- della regolarità contributiva dell'operatore mediante acquisizione del DURC "positivo" prot. INPS\_ 40343173 con scadenza 23/07/2024 dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico;
- del Disciplinare di incarico sottoscritto per preventiva accettazione, in cui sono indicati i patti e le condizioni relativi all'incarico in oggetto;
- che sono stati effettuati, a buon esito, i controlli circa il possesso dei requisiti richiesti, e rimane pendente l'evasione, da parte di alcuni enti competenti, di richieste di verifica su taluni requisiti;
- dal curriculum vitae del professionista, già acquisito al medesimo prot. n. 15947/2024, emerge estesa e pluriennale competenza in materia amministrativistica, con particolare riferimento a questioni giuridiche di rilevante complessità riguardanti urbanistica ed edilizia

**Accertato inoltre che:**

- la spesa relativa al servizio oggetto della presente determinazione di euro 2.918,24 (IVA 22% compresa) trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 2570.00.01 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Prestazioni professionali e specialistiche PIANIFICAZIONE E SVILUPPO URBANISTICO";
- il CIG acquisito, per tracciare i flussi finanziari legati all'affidamento, sulla piattaforma Contratti Pubblici è il n. **B11DCB01EE**;
- l'esecuzione dell'incarico è prevista nel corrente anno pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, sarà nel 2024;
- l'affidamento in oggetto non rientra nel programma triennale, in quanto si tratta di un acquisto con importo stimato inferiore alle soglie di legge;
- che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183,

comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

- in base a quanto previsto dal D.lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione della singola prestazione artistica, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;

**Precisato** che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S4 – Pianificazione e sostenibilità urbana, Edilizia Privata del Comune di Carpi;

**Richiamati**, nelle versioni aggiornate:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 183 "Impegno di spesa";
- D.L. n. 78/2009 (conv. l. 102/2009), art. 9, concernente i pagamenti delle P.A.;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D.Lgs. n. 118/2011, inerente armonizzazione dei sistemi contabili e schemi di bilancio, art. 74;
- L. 31 dicembre 2012, n. 247;
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b);
- linee guida ANAC, del. 1310/2016, in materia di obblighi di pubblicazione;
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- la deliberazione della Corte dei Conti – Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, n. 241/2021 INPR, del 16/11/2021, ed in particolare il par. 5.1.3;
- D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

**Richiamati** inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

### DETERMINA

**1. di contrattare e affidare** il servizio di redazione di parere legale relativo alla sussistenza dell'asservimento all'uso pubblico di aree private in forza della norma di piano regolatore, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, all'avv. Giacomo Graziosi, con studio in Via dei Mille n. 7/2, Bologna, partita IVA 02239211200, pec: [giacomo.graziosi@pec.studiograziosi.com](mailto:giacomo.graziosi@pec.studiograziosi.com), per un importo pari ad euro 2.392,00 + IVA al 22% per complessivi euro 2.918,24, come da offerta agli atti del prot. n. 15947/2024;

**2. di impegnare**, a favore dell'avv. Giacomo Graziosi del Foro di Bologna, la somma complessiva di **euro 2.918,24** finanziata alla voce di bilancio 2570.00.01 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Prestazioni professionali e specialistiche PIANIFICAZIONE E SVILUPPO URBANISTICO" del Bilancio di Previsione 2024/2026, annualità 2024;

**3. di stabilire** che il contratto di incarico in oggetto verrà perfezionato nella forma della scrittura privata non autenticata in modalità elettronica, in base allo schema di disciplinare allegato alla presente determinazione (**allegato A**) e con la medesima approvato, ed in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

**4. di dare atto** che:

- il **CIG** acquisito per tracciare i flussi finanziari del presente affidamento è il n. **B11DCB01EE**;
- l'esecuzione dell'incarico è prevista nel corrente anno e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è prevista nel 2024;
- il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, è il dott. urb. Renzo Pavignani, anche per le fasi di esecuzione;
- è stato acquisito il DURC "positivo" prot. INPS\_ 40343173 con scadenza 23/07/2024 dal quale risulta la regolarità contributiva dell'operatore economico;
- sono stati effettuati, a buon esito, i controlli circa il possesso dei requisiti richiesti, e rimane pendente l'evasione, da parte di alcuni enti competenti, di richieste di verifica su taluni requisiti;
- l'affidamento in oggetto non rientra nel programma triennale, in quanto si tratta di un acquisto con importo stimato inferiore alle soglie di legge;
- i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato del contraente;
- in base a quanto previsto dal D. Lgs. 192/2021, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen. n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del D. Lgs. n. 192/2012;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della L. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni agli operatori economici relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d.l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione



**S4 - PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA - EDILIZIA  
PRIVATA**

*4AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA AMMINISTRATIVA*

elettronica;

- si assolve agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dalla normativa vigente, ed in particolare con riferimento agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: Determina a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di redazione di parere legale relativo alla sussistenza dell'asservimento all'uso pubblico di aree private in forza della norma di piano regolatore, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, a favore dell'Avv. Giacomo Graziosi con studio in Bologna, Via dei Mille n. 7/2. Impegno di spesa di Euro 2.918,24 IVA inclusa - CIG B11DCB01EE**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.918,24	1.03.02.11.004	25700001	2024	B11DCB01EE	01107

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

**15/04/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*