



Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città
Fabbricati • Ufficio Manutenzione straordinaria e nuovi fabbricati

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CARPI, C.SO A. PIO N. 91, 41012 CARPI (MO) - C.F. 00184280360

LAVORI DI: Intervento n.26/24 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE E MODIFICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CIPRESSI N.1 A CARPI"

IMPRESA APPALTATRICE: ONDA ELETTRICA SRL, con sede a Medolla (MO) in via Alessandro Volta,6 - P.IVA 02683860361

CONTRATTO: IN DATA 03/07/2024 PROT. N. 47127

IMPORTO CONTRATTUALE: € 17.000,00 + IVA 22%

CIG: B10856890D

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 50 comma 7 D. Lgs 36/2023 s.m.i.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con Determina Dirigenziale S5 n. 318 del 23/04/2024 per l'importo complessivo di € **23.790,00** secondo il seguente quadro economico:

A) OPERE (comprensivi di € 6.332,63 di costo manodopera non soggetti a ribasso)	€ 16.714,00
B) Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Totale Lavori a base d'Appalto	€ 17.214,00
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
- Imprevisti (importo lordo)	-
- Per I.V.A. al 22% su lavori	€ 3.787,12
- Spese tecniche esterne	€ 2.175,00
- Oneri previdenziali (5%)	€ 108,75
- Iva su spese tecniche (22%)	€ 502,42
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 6.575,84
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 23.790,00

Affidamento lavori: con Determina dirigenziale S5 n. 318 del 23/04/2024 sono stati affidati i lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, alla ditta ONDA ELETTRICA SRL, con sede legale nel Comune di Medolla (Mo), in via Alessandro Volta 6 – P.I. 02683860361, per un importo complessivo di € 17.000,00 (comprensivo € 6.332,63 per oneri manodopera non soggetti a ribasso ed € 500,00 per di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 3.740,00 per Iva 22% così per complessivi **€ 20.740,00**.

In seguito all'aggiudicazione il quadro economico è stato così riformulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI GARA		
A - LAVORI:		
Importo lavori a misura ribassati	€	16.500,00
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	500,00
Totale lavori	€	17.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
ribasso d'asta comprensivo di iva	€	214,00
Imprevisti (importo lordo)	€	-
Per I.V.A. lavori al 22%	€	3.740,00
Spese tecniche esterne	€	2.175,00
Oneri previdenziali (5%)	€	108,75
Iva su spese tecniche (22%)	€	502,42
Importo somme a disposizione	€	6.526,17 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€	23.526,17 €

Finanziamento: le disponibilità finanziarie trovano copertura alla voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2024-2026 (annualità 2024 con relativa esigibilità);

La consegna dei lavori è avvenuta il 29/04/2024, come risulta da relativo verbale presente agli atti.

Contratto d'Appalto in data 03/07/2024 prot. n. 47127

Perizie di variante e/o suppletive: Non sono state effettuate perizie di variante suppletive che ha comportato variazione dell'importo contrattuale.

Verbale di concordamento nuovi prezzi: durante l'esecuzione dei lavori non si è reso necessario redigere un nuovo elenco prezzi per le varianti in corso d'opera.

Sospensioni: durante l'esecuzione dei lavori non vi è stata alcuna sospensione o interruzione.

Proroghe: non ne sono state richieste.

L'Ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/05/2024, come risulta da relativo verbale del 31/05/2024.

Danni di forza maggiore: non ne sono avvenuti durante il corso dei lavori.

Ordini e disposizioni: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di Servizio,

Infortuni durante il corso dei lavori non risulta se ne siano verificati.

Accordi bonari Non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali senza apporre riserva alcuna.

Pagamenti in acconto: durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento.

Avviso ai creditori: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state fatte occupazioni permanenti o temporanee su proprietà privata.

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimento al pagamento degli stessi: durante il corso dei lavori non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento di crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Conto finale dei lavori e credito dell'impresa a saldo

Ammontare complessivo netto dei lavori eseguiti:

Importo finale dei lavori.....	€ 16.500,00
Sommano € 16.500,00	
Oneri della sicurezza.....	€ 500,00
Totale oneri sicurezza..... € 500,00	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI.....	€ 17.000,00

Confronto tra somma autorizzata e quella spesa

Importo netto contrattuale	€ 17.000,00
Importo totale netto dei lavori eseguiti.....	€ 17.000,00
SPESI IN MENO	€ 0,00

Descrizione dei lavori eseguiti e altre notizie sullo svolgimento degli stessi: i lavori eseguiti sono constatati nella manutenzione straordinaria per sostituzione apparecchi di illuminazione e modifica degli impianti elettrici a servizio del fabbricato comunale di via dei Cipressi, 1 a Carpi.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Da tutto quanto descritto e premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, anche a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluogo in data 30/05/2024 e sulla scorta del contratto e degli atti contabili

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in € **17.000,00 (diciassette mila/00)** pari al credito da pagarsi alla ditta ONDA ELETTRICA SRL, con sede legale nel Comune di Medolla (Mo), in via Alessandro Volta 6 – P.I. 02683860361, a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto; oltre all'importo per I.V.A al 22% pari ad € **3.740,00 (tremila settecento quaranta/00)** così per un **importo lordo complessivo di € 20.740,00 (ventimila settecento quaranta/00).**

Autorizza altresì lo svincolo delle polizze fidejussorie eventualmente prestate.

Carpi li, 18/07/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ONDA ELETTRICA SRL

visto si conferma il RESPONSABILE DEL