

Registro Generale N. 623/2024 del 19/07/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PARCHI**

**LAVORI RELATIVI AL SECONDO STRALCIO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI PROGETTO N. 84/2021 - CUP C95I22001220004 - CIG A01B62524F. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER LA DITTA MR. GREEN SRL PER OPERE DI MANUTENZIONE DEL VERDE.**

**Richiamata** la delibera di Giunta comunale n. 250 del 20/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo al secondo stralcio funzionale dell'intervento denominato REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI”, redatto dal RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario), Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl, e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini, per una spesa complessiva di 735.960,00;

**Dato atto** che, a seguito di procedura di gara espletata a cura della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ai cui atti si rimanda, con la determina n. 208 del 07/04/2023 lo scrivente Settore ha preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione per l'affidamento delle opere principali di cui al Progetto esecutivo n. 84/2021 “REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - PRIMO STRALCIO - CUP C91B21002890001 - CUI L00184280360202100018 (PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE - M5C2 COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1)”, come da determinazione dirigenziale dalla S.U.A. U.t.d'A. n.128 del 27/02/2023, alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, che ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,00%, pari ad € 7.606,20, sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di € 760.619,52 e pertanto per un importo netto contrattuale pari ad € 777.513,32, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 753.013,32 per i lavori ed € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa). Gli oneri aziendali per la sicurezza indicati nella busta economica sono pari a € 4.250,00, mentre il costo della manodopera offerto è pari ad € 190.962,88; il suddetto operatore economico ha dichiarato di partecipare alla gara d'appalto in qualità di consorzio di imprese artigiane ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione la consorziata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (Mo), Via Grande n. 770 – Codice Fiscale e P. I.V.A. 01044110367, come risulta dalla documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla gara;

**Rilevato** che la suddetta determinazione n. 704/2022 prevedeva espressamente, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs 50/2016, di riservare al Comune di Carpi l'opzione di poter richiedere all'affidatario dei lavori relativi alla realizzazione dei lavori relativi al primo stralcio funzionale, anche il secondo stralcio delle opere, alle medesime condizioni di cui alla procedura di gara prevista per il primo stralcio;

**Rilevato altresì** che anche il contratto d'appalto stipulato tramite scrittura privata sottoscritta dalle

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

parti il 20/04/2023, agli atti con prot. 26903/2023 prevedeva espressamente la possibilità di esercizio del diritto di opzione per la realizzazione del secondo stralcio delle opere di cui trattasi;

**Considerato** che con determinazione dirigenziale n. 811 del 16/10/2023, relativa ai lavori afferenti al primo stralcio, la scrivente Amministrazione ha preso atto della richiesta di affiancamento della ditta consorziata NONSOLOVERDE srl alla consorziata designata in sede di gara Emiliana Asfalti srl;

**Richiamata** la determina dirigenziale n. 924 del 21/11/2023 con la quale si è stabilito:

- di esercitare il diritto di opzione per l'affidamento del secondo stralcio dei lavori di cui alla "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI" - senza espletare una ulteriore procedura di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs. 50/2016, alle medesime condizioni di cui alla procedura espletata per il primo stralcio;
- di affidare pertanto i suddetti lavori alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, aggiudicataria del primo stralcio, per un ulteriore importo di netti € 562.328,51, oltre ad oneri IVA, determinato applicando il ribasso offerto dalla suddetta ditta pari all'1,00% sull'importo dei lavori del secondo stralcio, pari ad € 552.857,08, oltre a €. 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di prendere atto che, come da richiesta acquisita agli atti con prot. n. 63720 del 05/10/2023 da parte della ditta appaltatrice CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, l'impresa consorziata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (Mo), indicata in sede di offerta, sarà affiancata anche dall'impresa consorziata NONSOLOVERDE srl avente sede in Reggio Emilia, via Ugo Bassi, 7, Codice Fiscale e P. Iva: 01867780353 per i lavori relativi alla realizzazione del primo e del secondo stralcio delle opere in oggetto;
- di nominare nuovamente l'Arch. Monica Polignano del Settore S3 del Comune di Carpi in qualità di Responsabile Unico del procedimento

**Richiamata** infine la determinadirigenziale n. 441 del 28/05/2024 con la quale si è preso atto che, il Consorzio CME, con nota prot. 27870 del 18/04/2024, in relazione all'appalto afferente i lavori di realizzazione del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi – Primo stralcio - C.U.P. C91B21002890001 - CUI: L00184280360202100018 – CIG derivato 9733318C19 - PNRR – M5C2.1, nonché in relazione all'affidamento dei lavori afferenti al secondo stralcio funzionale, ha chiesto di revocare la propria precedente istanza prot. n. 63720 del 5/10/2023, con la quale aveva richiesto di poter affiancare alla consorziata esecutrice designata Emiliana Asfalti S.r.l., la consorziata Nonsoloverde S.r.l., con sede in Reggio Emilia, Via Ugo Bassi 7 – Codice Fiscale e P. IVA 01867780353, e di poter sostituire la ditta consorziata indicata quale esecutrice in sede di affidamento, Emiliana Asfalti S.r.l., con l'impresa consorziata NONSOLOVERDE S.r.l., con riferimento sia al primo che al secondo stralcio funzionale;

**Visto** il contratto, stipulato in forma di scrittura privata, agli atti del prot. con n. 47476 del 04/07/24, sottoscritto tra il Comune di Carpi ed il Consorzio C.M.E. per la realizzazione dei lavori afferenti al secondo stralcio funzionale del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi - CUP C95I22001220004 – CIG derivato A01B62524F;

**Vista** la richiesta di autorizzazione al subappalto inoltrata dall'operatore economico **Consorzio**

**C.M.E.**, in nome e per conto dell'impresa associata **NONSOLOVERDE srl** (consorzata esecutrice) per parte delle opere di categoria OS24 (percorsi, opere a verde, arredo urbano) per un importo complessivo di € 50.000,00 (cinquantamila/00), compresi gli oneri della sicurezza per € 700,00 (settecento/00) nei confronti della ditta **MR GREEN srl** con sede in Reggio Emilia (RE) Via G. Torelli n. 7 P.IVA e C.F. 02033750353 agli atti del Prot. Gen. con n. 38737 del 03/06/2024;

**Verificata** e ritenuta conforme alle norme vigenti la seguente documentazione prodotta dalla Ditta richiedente e dalla ditta subappaltatrice, agli atti del prot. con n. 38737/2024 e n. 51285/2024:

- Contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta richiedente e la Ditta Subappaltatrice;
- Dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- Dichiarazione di idoneità tecnico professionale;
- Dichiarazione Composizione Societaria;
- Dichiarazione tracciabilità;
- Attestazione SOA;
- Visura camerale CCIAA;
- DURC;

**Esaminata** la documentazione prodotta dalla ditta richiedente e dalla ditta subappaltatrice agli atti del Servizio Programmazione – Controllo – Segreteria Amministrativa del Settore S3;

**Verificato inoltre:**

- che l'operatore economico NONSOLOVERDE srl nell'istanza di autorizzazione al subappalto, ha dichiarato l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento con la ditta MR GREEN srl P.IVA e C.F. 02033750353, a norma dell'art. 2359 del codice civile;
- che è stato verificato la correttezza in capo alla ditta subappaltatrice riguardo ai requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, la cui osservanza è stata attestata dalla medesima ditta subappaltatrice, con apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 art. 46, 47 e 48, agli atti del prot. gen, con n. 38737/2024;

**Ritenuto** opportuno procedere ad autorizzare l'istanza di subappalto formulata da Nonsoloverde srl nei confronti di Mr. Green, al fine di procedere celermente con l'avanzamento dei lavori

**Sentito** il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento ad autorizzare tale subappalto, per la necessità di rispettare il cronoprogramma del servizio;

**Vista** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti", art. 105;
- Regolamento Generale di Esecuzione approvato con D.P.R. del 05/10/2010, n. 207, art. 170;

## **DETERMINA**

*Per i motivi sopra esposti e che qui si intendono integralmente richiamati*

- 1. di autorizzare** l'operatore economico **NONSOLOVERDE srl** (in qualità di impresa associata del Consorzio C.M.E.) a subappaltare parte delle opere di categoria OS24, per la realizzazione dei lavori afferenti al secondo stralcio funzionale del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi - CUP C95I22001220004 – CIG derivato A01B62524F, alla

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

Ditta **MR GREEN srl** con sede in Reggio Emilia (RE) Via G. Torelli n. 7 P.IVA e C.F. 02033750353 per un importo complessivo di € 50.000,00 (cinquantamila/00), compresi gli oneri della sicurezza per € 700,00 (settecento/00);

- 2. di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;
- 3. di porre a carico** dell'operatore economico NONSOLOVERDE srl (in qualità di impresa associata del Consorzio C.M.E.), l'onere dell'integrale rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 4. di trasmettere** copia del presente provvedimento all'operatore economico NONSOLOVERDE srl e al Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di propria competenza;
- 5. di ottemperare** all'obbligo imposto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013, disponendo la pubblicazione dei dati richiesti sul sito internet dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente".

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO