



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

**Oggetto: Proposta di affidamento delle opere da idraulico all'Operatore economico  
"La Termoidraulica" srl nell'ambito del Prog. A7 357/21  
Manutenzione straordinaria di immobili vincolati  
e arredo urbano di Piazza Martiri  
(anno 2021)  
ID 2460 – CUP C95F21008970004  
Impegno di spesa di € 5.898,64 (IVA compresa).**

Il Responsabile unico del progetto, Geom. Franco Zona

**Richiamata:**

- la D.C.C. n. 84 del 28.12.2023 ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – DUP SeS 2019/2024 – SeO 2024-2026";
- la D.C.C. n. 85 del 28.12.2023 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- la D.G.C. n. 279 del 28.12.2023 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026";
- la D.G.C. n. 33 del 12.03.2024 ad oggetto "riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011 e contestuali variazioni del bilancio di previsione 2023-2025 e 2024-2026".

**Dato atto che:**

- con D.G.C. n. 238 del 14.12.2021 fu approvato il Prog. A7 357/21 "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano di Piazza Martiri (anno 2021)" - ID 2460 – CUP C95F21008970004, nell'ambito del quale sono previste risorse da utilizzarsi per opere da idraulico e che dette risorse sono state oggetto dell'accertamento di cui alla D.G.C. n. 33 del 12.03.2024 sopra richiamata;
- si rende necessario affidare le opere da idraulico per la manutenzione straordinaria di impianti meccanici di immobili vincolati di proprietà comunale;

a mezzo della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per un importo complessivo delle opere da idraulico stimato pari ad € 5.000,00, di cui € 145,63 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge,

**ha proceduto**

alla richiesta di un preventivo mediante l'utilizzo dello strumento della Trattativa Diretta all'interno del portale MePA di Consip, all'Operatore economico La Termoidraulica srl, con sede legale nel Comune di Carpi (MO) - località Fossoli, S.S. Romana Nord n. 128 – C.F. e P. IVA 02083580361 - trattativa n. 4441213.

In relazione a quanto sopra esposto, nel termine previsto del giorno 18.06.2024 alle ore 10:00 è pervenuta l'offerta dell'Operatore economico La Termoidraulica srl, con sede legale nel Comune di Carpi (MO) - località Fossoli, S.S. Romana Nord n. 128, agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 43630 del 19.06.2024, che ha offerto un ribasso percentuale del 3,40% da applicare all'importo a base di gara € 5.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza per € 145,63 (non soggetti a ribasso), da assoggettare all'IVA di legge.

Pertanto, preso atto di quanto sopra, il Responsabile Unico del Progetto Geom. Franco Zona, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento;

**Propone:**

- di affidare all'Operatore economico La Termoidraulica srl, con sede legale nel Comune di Carpi (MO) - località Fossoli, S.S. Romana Nord n. 128 - C.F. e P. IVA 02083580361– le opere da idraulico nell'ambito del Prog. A7 357/21 "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano di Piazza Martiri (anno 2021)" - ID 2460 – CUP C95F21008970004, per un importo di € 4.834,95 oltre a € 1.063,69 per IVA 22%, per un totale di € 5.898,64 secondo il seguente schema:

importo lavori a base d'asta	€	5.000,00
oneri per la sicurezza - dedurre	€	<u>- 145,63</u>
importo lavori soggetti a ribasso	€	4.854,37
sconto offerto 3,40% - dedurre	€	<u>- 165,05</u>
importo lavori ribassato	€	4.689,32
oneri per la sicurezza	€	<u>145,63</u>
importo lavori netto	€	4.834,95
IVA 22%	€	1.063,69
importo lavori compresa IVA	€	5.898,64

- ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs n. 36/2023, di esonerare l'Operatore economico dalla presentazione della cauzione definitiva in considerazione dell'importo esiguo dell'affidamento e della breve durata dei lavori;  
 - di consegnare i lavori in oggetto in via d'urgenza in pendenza del perfezionamento del contratto.

Carpi, 01.07.2024

Il Responsabile unico del progetto  
 Geom. Franco Zona  
*(f.to digitalmente)*