

Registro Generale N. 368/2024 del 06/05/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI AFFIDAMENTO CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA, RELATIVAMENTE al Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, indagini, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto n. 57/22 "Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale" CUP C98J22000110001 - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS).**

**Richiamati:**

- la Determinazione a contrattare n. 51 del 03/02/2022 del Comune di Carpi, Settore S5 – Opere Pubbliche - Manutenzione della Città, a firma del dirigente, Ing. Norberto Carboni, con la quale si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento di un Accordo quadro di durata quadriennale con un unico operatore economico afferente i servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici occorrenti al Comune di Carpi;
- la Determinazione a contrarre n. 51/2022 sopracitata mediante la quale sono stati approvati: i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione delle offerte e le formule per l'assegnazione dei punteggi, il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e lo Schema di contratto di Accordo quadro;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – "SATER";
- la procedura è stata aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97, commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione delle offerte anomale;
- l'importo stimato complessivo a base del predetto Accordo quadro (LOTTO N. 1 – CARPI), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, è pari ad € 1.875.000,00;
- la Determinazione n. 66 del 11/02/2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, con la quale si sono approvati il Bando e il Disciplinare di gara, nonché gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura aperta a lotti per la conclusione di un Accordo quadro di durata quadriennale con un unico operatore economico afferente i servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici occorrenti ai Comuni di Carpi, Campogalliano, Soliera e Novi di Modena, di cui il LOTTO N. 1 – CARPI in questione fa parte;
- il Bando di gara in data 14/02/2022, di cui al Prot. Gen.le n. 8937/2022, mediante il quale si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 66/2022;

- il codice C.I.G. assegnato all'Accordo quadro in trattazione, acquisito dalla S.U.A., è il seguente: 9064991B36

- la determina n. 510 del 14/06/2022 mediante la quale la SUA dell'Unione delle Terre d'Argine ha aggiudicato il lotto n. 1 relativo al Comune di Carpi nell'ambito della procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 95, commi 2 e 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'Accordo quadro di durata quadriennale con un unico operatore economico afferente i servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, a favore del suddetto costituendo R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921;

- la determina n. 829 del 14.09.2022 con la quale la SUA, a seguito dello svolgimento con esito positivo delle verifiche successive in capo al soggetto aggiudicatario, da effettuarsi, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate, ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la determina del Settore S5 del Comune di Carpi n. 707 del 19/09/2022 di presa d'atto e acquisizione delle risultanze dell'aggiudicazione e successiva efficacia della stessa, relativamente alla gara per l'affidamento della accordo quadro in questione, formulate dalla Centrale Unica di Committenza nei confronti dell'operatore economico risultato primo classificato in graduatoria, secondo quanto stabilito dalle determinate della SUA n. 510/2022 e 829/2022 sopra citate, ossia il costituendo R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,94 punti su 100 (di cui 64,00 punti per l'offerta tecnica e 23,94 punti per l'offerta economica), offrendo un ribasso percentuale del - 39,00% (corrispondente ad € 731.250,00) sull'importo massimo stimato a base dell'Accordo quadro in oggetto (pari ad €1.875.000,00, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA);

**Richiamate inoltre:**

- la deliberazione di Giunta del Comune di Carpi n. 131 del 18.07.2023 ad oggetto: *Agenda Trasformativa Urbana per lo Sviluppo Sostenibile dell'Unione delle Terre d'Argine: approvazione dello schema di Investimento Territoriale Integrato (ITI) in qualità di soggetto beneficiario Comune di Carpi;*
- la conseguente Convenzione sottoscritta agli atti del prot. dell'Unione delle Terre d'Argine n. 56205/2023;

**Vista** la deliberazione di Giunta comunale n. 215 del 06.12.2022 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) n. 57/2022 RAZIONALIZZAZIONE SEDI COMUNALI NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA LOCALE. CUP C98J22000110001, così come redatto dal Settore S5 "Opere Pubbliche - Manutenzione della città" dai tecnici progettisti comunali Geom. Maurizio Benetti e Arch. Caterina Manfredi, e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, per una spesa complessiva presunta di euro 2.650.000,00, suddivisa come segue:

<b>1) Lavori a base d'asta:</b>				
<b>1.1) Lavori a misura</b>				
<b>Fabbricato Piano Terra</b>				
Opere edili			€ 984.000,00	
Impianti elettrici e speciali			€ 381.000,00	
Impianti meccanici			€ 442.500,00	
TOTALE FABBRICATO PIANO TERRA				€ 1.807.500,00
<b>Risanamento seminterrato</b>			€ 109.000,00	
TOTALE SEMINTERRATO				€ 109.000,00

<b>Parcheggio esterno</b>				€ 70.000,00	
<b>TOTALE PARCHEGGIO ESTERNO</b>					€ 70.000,00
				sommano	€ <b>1.986.500,00</b>
<b>1.2) Oneri di sicurezza:</b>					
	oneri suppletivi non soggetti a ribasso d'asta				€ <b>60.000,00</b>
				<b>Totale dei Lavori</b>	€ <b>2.046.500,00</b>
<b>2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>					
2.1) Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA COMPRESA)					€ 3.000,00
2.2) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, collaudi tecnici e amministrativi, collaudo statico, rilievi accertamenti e indagini geologiche, studi e ricerche, coordinamento della sicurezza, altre prestazioni professionali e specialistiche. (IVA e contr. compresi)					€ 300.000,00
2.3) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016 (2%)					€ 40.930,00
2.4) Spese per verifica e validazione del progetto ex art. 26 comma 5 d.lgs. 50/2016 (IVA COMPRESA)					€ 2.200,00
2.5) Spese di pubblicazione bandi e avvisi di gara (IVA COMPRESA)					€ 1.000,00
2.6) I.V.A. sui lavori (10%)					€ 204.650,00
2.7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA COMPRESA)					€ 6.000,00
2.8) Imprevisti, modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera ex art. 106 d.lgs. 50/2016 (IVA COMPRESA)					€ 45.720,00
				<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	€ <b>603.500,00</b>
				<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ <b>2.650.000,00</b>

**Ritenuto necessario** approvare gli allegati "Disciplinare Tecnico Prestazionale" e "DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016)" per l'affidamento del Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, indagini, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto n. 57/22 "Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale" CUP C98J22000110001- PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS), costituenti parte integrante del presente atto;

**Considerato** che l'importo dei servizi tecnici-professionali inerenti la redazione del definitivo-esecutivo, indagini, la direzione lavori, il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto relativo alla realizzazione della nuova sede della Polizia locale, come risulta dal documento allegato di calcolo parcella è pari ad € **261.017,94 €**, comprensivo di oneri previdenziali ed IVA;

**Precisato** che, conclusa la prima fase di gara relativa all'aggiudicazione dell'Accordo quadro, si intende

procedere alla seconda fase della stessa inerente l'affidamento dei singoli appalti specifici e, in particolare quello oggetto del presente atto inerente i servizi tecnico-professionali di cui in oggetto per la realizzazione del progetto n. 57/22 **“Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale” CUP C98J22000110001 - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027;**

**Tenuto conto** che la Stazione appaltante procederà ad affidare, entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro stesso, al medesimo operatore economico aggiudicatario i singoli contratti d'appalto discendenti, ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

**Preso atto** del contratto di accordo quadro con un unico operatore stipulato da parte dell'Ufficio Contratti della SUA agli atti del prot. UTA n. 74695 del 30/09/2022;

**Ritenuto pertanto opportuno** affidare i medesimi servizi tecnico-professionali inerenti la redazione del progetto definitivo-esecutivo, indagini, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica della realizzazione della nuova sede della Polizia Locale, direttamente all'aggiudicatario dell'accordo quadro di durata quadriennale con un unico operatore economico afferente i servizi di architettura e ingegneria occorrenti al Comune di Carpi, di cui alla sopra citata determina di presa d'atto di aggiudicazione n. 707/2022, R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921, che ha offerto nell'ambito della procedura dell'accordo quadro un ribasso percentuale del - 39,00%, per un importo di aggiudicazione di € 205.720,32 €, al netto del ribasso del 39% applicato sui soli servizi previsti come scontabili dall'Accordo Quadro, oltre IVA al 22% per € 47.068,80 e oneri previdenziali al 4% per € 8.228,82, per un totale di € **261.017,94;**

**Tenuto conto** che sono in corso i rinnovi delle verifiche in capo all'aggiudicatario in merito alla sussistenza dei requisiti richiesti ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., cui è subordinata l'efficacia del presente atto;

**Dato atto** che la responsabilità del procedimento ai sensi della L. 241/1990 nonché del progetto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto è stata affidata all'Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città, subentrato all'Arch. Davide Prandini con determinazione dirigenziale S5 n. 26 del 18.01.2024;

**Dato atto** che sul sito internet istituzionale dell'A.N.A.C.:

- è stato acquisito dalla SUA dell'Unione delle Terre d'Argine il seguente **Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) dell'Accordo quadro: 9064991B36**, relativo alla procedura di gara gestita dalla medesima C.U.C.;
- è stato acquisito dal Comune di Carpi per l'affidamento del presente appalto discendente il seguente **Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) derivato** dall'Accordo quadro anzidetto: **A058B26F1A;**

**Precisato** che all'intervento di realizzazione della nuova sede della Polizia Locale è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto: **CUP C98J22000110001**, ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

**Appurato** che:

- il presente provvedimento si pone in esecuzione del Programma triennale dei servizi e forniture approvato con la delibera di Consiglio comunale n. 11 del 22.02.2024 per il triennio 2024-2026 e ss.mm.ii., in conformità al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, dove il presente affidamento è previsto all'annualità 2024 con CUI S00184280360202400015;
- le spese conseguenti al progetto dei servizi tecnici in questione e al relativo contratto applicativo vengono imputate con il presente atto nei limiti delle effettive disponibilità;
- la spesa di cui al presente appalto di servizi sarà esigibile nel 2024;

**Considerato che** la spesa totale dell'intervento di cui in oggetto, comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione tra le quali i servizi tecnici in oggetto, di € 2.650.000,00, trova copertura finanziaria all'ID 9550, come segue:

- euro 530.000,00 alla voce di bilancio 5110.00.67 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - Realizzazione nuova sede comando Polizia Locale - Progetto ATUSS quota a carico comune" finanziata con Mutui Cassa Depositi e Prestiti in corso di perfezionamento;
- euro 2.120.000,00 (di cui euro 4.392,00 già impegnati a favore di ANALAMB SRL con dt 928/2023) alla voce di bilancio 5110.00.73 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - Realizzazione sede comando Polizia Locale progetto ATUSS" finanziati con risorse a valere sul PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS);

**Accertato che:**

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
- le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

**Considerato che:**

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture in riferimento all'Impresa aggiudicataria del singolo appalto specifico è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture dell'Impresa aggiudicataria del singolo appalto specifico potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 - 2026";
- dgc 22 febbraio
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2024 ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 12.03.2024 ad oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALI VARIAZIONI DEI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E 2024-2026;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e l'art. 183 "Impegno di spesa";
- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii., per le

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

parti ancora vigenti;

- il D.L. n. 76/2020 (cd. "Decreto Semplificazioni" convertito nella L. n. 120/2020);
- il D.L. n. 77/2021 (cd. "Decreto semplificazioni bis") recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito nella L. n. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto "Misure urgenti in materia di sicurezza" con riferimento alle disposizioni in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, e in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e ss.mm.ii. avente ad oggetto: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e dall'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.";
- il D.M. n. 55 del 03/04/2013, come integrato con Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" e in particolare l'art. 25 in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;
- la L. n. 190 del 23/12/2014 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);

**Visti:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017, modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/02/2019, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, come modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

per le motivazioni esposte in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di approvare** gli atti progettuali per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, le indagini, la direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto **n. 57/22 "Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale" CUP C98J22000110001 - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS)** e consistenti nel "Disciplinare Tecnico Prestazionale" e nella "DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (D.M. 17/06/2016)", elaborati progettuali allegati alla presente determina e costituenti parte integrante della stessa;
- **di affidare in via definitiva** i servizi tecnico-professionali di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva-esecutiva, le indagini, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto **n. 57/22 "Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale" CUP C98J22000110001 - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS)", direttamente all'aggiudicatario dell'accordo quadro di durata quadriennale con un unico operatore economico afferente i servizi di architettura e ingegneria occorrenti al Comune di Carpi, **R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921**, che ha offerto nell'ambito della procedura dell'accordo quadro un ribasso percentuale del - 39,00%, per un importo di aggiudicazione per un importo di aggiudicazione di € 205.720,32 €, al netto del ribasso del 39% applicato sui soli servizi previsti come scontabili dall'Accordo Quadro, oltre IVA al 22% per € 47.068,80 e oneri previdenziali al 4% per € 8.228,82, per un totale di € **261.017,94**;

- **di precisare** che l'importo dell'intero Accordo quadro afferente i servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici LOTTO N. 1 - Comune di Carpi, aggiudicato con la suddetta determina della SUA dell'Unione Terre d'Argine n. 510/2022 e successiva presa d'atto del Settore S5 del Comune di Carpi n. 707/2022, è pari ad € 1.875.000,00, al netto di oneri previdenziali e IVA, e che le spese conseguenti ai contratti applicativi da esso derivanti vengono imputate con apposite determinazioni dirigenziali di assunzione impegni, nei limiti delle effettive disponibilità;

- **di dare atto** che la spesa totale dell'intervento di cui in oggetto, comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione tra le quali i servizi tecnici in oggetto, di € 2.650.000,00, trova copertura finanziaria all'ID 9550, come segue:

- euro 530.000,00 alla voce di bilancio 5110.00.67 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - Realizzazione nuova sede comando Polizia Locale - Progetto ATUSS quota a carico comune" finanziata con Mutui Cassa Depositi e Prestiti in corso di perfezionamento;
- euro 2.120.000,00 (di cui euro 4.392,00 già impegnati a favore di ANALAMB SRL con dt 928/2023) alla voce di bilancio 5110.00.73 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - Realizzazione sede comando Polizia Locale progetto ATUSS" finanziati con risorse a valere sul PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS);

- **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- **di impegnare** a favore del R.T.P. composto dalla Soc. RPA S.R.L. (mandataria) con sede in Strada Del Colle n. 1/A - 06132 Perugia - C.F. e P.IVA: IT02776790541, e dalla Soc. HABITAT INGEGNERIA S.R.L. (mandante) con sede in Via Genova n. 6 - 09125 Cagliari - C.F. e P.IVA: IT03966280921 la spesa lorda complessiva pari ad euro **261.017,94** relativa al presente affidamento alla voce di bilancio 5110.00.73 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - Realizzazione sede comando Polizia Locale progetto ATUSS" finanziandola con la quota parte a valere sui fondi ATUSS;

- **di dare atto** che con la successiva approvazione del livello progettuale esecutivo verrà riformulato il quadro economico approvato col livello di fattibilità tecnico ed economica, adeguato col presente affidamento;

**di dare atto:**

- il presente servizio è previsto all'interno del Programma triennale dei servizi e forniture approvato con la delibera di Consiglio comunale n. 11 del 22.02.2024 per il triennio 2024-2026 e ss.mm.ii., in conformità al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, dove il presente affidamento è previsto all'annualità 2024 con CUI S00184280360202400015;
- le spese conseguenti al progetto dei servizi tecnici in questione e al relativo contratto applicativo vengono imputate con il presente atto nei limiti delle effettive disponibilità;

- la spesa di cui al presente appalto di servizi sarà esigibile nel 2024;

**di dare atto:**

- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini e allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere all' esecuzione del contratto in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016;
- che il CIG Simog attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **A058B26F1A**;
- che ai servizi oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C98J22000110001** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

- **di formalizzare** il contratto di appalto specifico con l'aggiudicatario inerente i servizi tecnico-professionali in oggetto mediante scrittura privata non autenticata a cura dell'Ufficio Contratti della Stazione Unica Appaltante dell'unione delle Terre d'Argine in quanto di importo superiore ad euro 140.000,00, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quanto previsto dal Regolamento dei contratti dell'Ente.

Il Dirigente  
**CARBONI NORBERTO**



**S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ**  
*5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA AMMINISTRATIVA*

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI AFFIDAMENTO CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA, RELATIVAMENTE al Servizio di architettura e ingegneria inerente la progettazione definitiva-esecutiva, indagini, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, catasto e attestato di prestazione energetica per il progetto n. 57/22 "Razionalizzazione sedi comunali: nuova sede Comando Polizia Locale" CUP C98J22000110001 - PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027 - Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale - Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane - Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS).**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
261.017,94	2.02.01.09.019	51100073	2024	A058B26F1A	01180

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**06/05/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*