

Registro Generale N. 784/2024 del 16/09/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**Prog. 75/23 "Manutenzione ordinaria impianti antincendio - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI RIPRISTINO CRITICITA' PRESIDI ANTINCENDIO, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4481849 sul MePa all'Operatore Economico SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide. - CIG: B24E094E2F- Impegno della spesa -**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 84 del 28.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 85 del 28.12.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 279 del 28.12.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Premessoche:**

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti i presidi antincendio, quali estintori, piorte tagliafuoco (REI), idranti, manichette, ecc... ;
- il progetto 75/23 relativo al servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio è stato approvato ed affidato con Determina Dirigenziale **n. 994 del 06.12.2023**;
- che con medesima Determinazione Dirigenziale **n. 994/2023** è stato nominato in qualità di Responsabile del Procedimento **l'Arch. Davide Prandini** in forza al Settore S5;
- che con Determinazione Dirigenziale **n. 417 del 18.05.2024** è stata nominata in qualità di Responsabile del Procedimento **l'Arch. Loredana Carrabs in sostituzione** dell'Arch. Davide Prandini in forza al Settore S5 nominato con Dt. n. 994/2023;
- durante il controllo e verifica semestrale, previsto per legge, sono state riscontrate diverse anomalie e criticità di

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

estintori, porte REI, idranti, ecc.. che ne impediscono il regolare funzionamento o ne impongono l'obbligo di collaudo o revisione;

**Considerato:**

- Che, pertanto, si rende necessario appaltare l'intervento di manutenzione ordinaria, che consiste nella riparazione, sostituzione di piccoli componenti, revisione e/o il collaudo, dei vari presidi, in particolar modo agli estintori e porte REI, deve essere svolto da imprese specializzate attraverso l'impiego di mezzi idonei e personale qualificato e formato, disponibili ad eseguirli nei tempi e nei modi tali da non creare intralcio e disturbo alle attività didattiche e none di realizzarlo nel minor tempo possibile senza intralciare le attività degli uffici comunali;
- che si è fatto ricorso ad una Trattativa Diretta sul portale MEPA di Consip espletare il servizio in oggetto;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

**Tenuto conto che** in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

**Considerato** che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di

approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

**Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023** prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato altresì:**

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'importo a base di gara è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

**Dato atto** che i servizi oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta, attraverso la procedura di **Trattativa Diretta n. 4481849** sul MePa, (Prot. Gen.le n. 55968/2024) all'Operatore Economico **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide**, con sede legale in Via Carpi Ravarino n. 1261 - 41019 Soliera (MO), p.iva 03578760369, che ha offerto di eseguire il servizio per un importo di € 6.450,00 + € 1.419,00 per 22% di Iva così per complessivi **€ 7.869,00**;

**Esaminata** l'offerta dell'Operatore Economico **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

**Ritenuto inoltre**, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei servizi, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

**Acquisiti:**

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. dell'Operatore Economico **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide** agli atti del Prot. Gen.le n. 55968/2024;
- la visura camerale dell'operatore economico **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide**, con Documento n. T 570537848 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di MODENA in data 09.08.2024;
- il certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Ministero della Giustizia agli atti del Prot. Gen.le n. 61167/2024 da cui nulla risulta;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_43926787 del 30.05.2024 (scadenza validità 25.09.2024) dal quale risulta la regolarità contributiva della società **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide**;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Loredana Carrabs, firmata digitalmente in data 08.08.2024;

**Precisato che** i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

**Dato atto:**

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
- che la spesa del servizio pari ad **€ 7.869,00**, trova copertura finanziaria alle seguenti voci di bilancio sui seguenti impegni nel modo seguente:

Voce di Bilancio	Annualità 2024 (Iva compresa) con relativa esigibilità	Impegno
<b>1760.00.35</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI SAN ROCCO	€ 318,28	229/2024
<b>1670.00.74</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI PALAZZO DELLA PIEVE	€ 98,17	230/2024
<b>1670.00.14</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti CULTURA: SERV. GENERALI CASTELLO DEI PIO	€ 1.596,33	231/2024
<b>1670.00.30</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti ARCHIVIO STORICO	€ 352,14	232/2024
<b>660.00.27</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SEDE CORSO ALBERTO PIO	€ 387,92	233/2024
<b>1760.00.36</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti TEATRO	€ 836,44	234/2024
<b>1670.00.66</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti MUSEO AL MONUMENTO DEL DEPORTATO	€ 252,73	235/2024
<b>1670.00.56</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti BIBLIOTECA	€ 808,65	236/2024
<b>2120.00.09</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti COLONIA BORGO VALSUGANA	€ 345,94	237/2024
<b>660.00.32</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI	€ 2.872,40	238/2024
	<b>TOTALE</b> € 7.869,00	

- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che il CIG attribuito, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **B24E09E2F**;
- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione del **SERVIZIO DI RIPRISTINO CRITICITA' ANTINCENDIO** relativamente al **Prog. 75/23 "Manutenzione ordinaria impianti antincendio**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. **50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico **SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide**, con sede legale in Via Carpi Ravarino n. 1261 - 41019 Soliera (MO), p.iva 03578760369, che ha offerto di eseguire il servizio per un importo di € 6.450,00 + € 1.419,00 per 22% di Iva così per complessivi **€ 7.869,00** (Prot.55968/2024);
2. **di subimpegnare** la spesa complessiva di **€ 7.869,00**, sugli impegni come di seguito indicati (annualità 2024):

Voce di Bilancio	Annualità 2024 (Iva compresa) con relativa	Impegno

	esigibilità	
<b>1760.00.35</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI SAN ROCCO	€ 318,28	229/2024
<b>1670.00.74</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI PALAZZO DELLA PIEVE	€ 98,17	230/2024
<b>1670.00.14</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti CULTURA: SERV. GENERALI CASTELLO DEI PIO	€ 1.596,33	231/2024
<b>1670.00.30</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti ARCHIVIO STORICO	€ 352,14	232/2024
<b>660.00.27</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SEDE CORSO ALBERTO PIO	€ 387,92	233/2024
<b>1760.00.36</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti TEATRO	€ 836,44	234/2024
<b>1670.00.66</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti MUSEO AL MONUMENTO DEL DEPORTATO	€ 252,73	235/2024
<b>1670.00.56</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti BIBLIOTECA	€ 808,65	236/2024
<b>2120.00.09</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti COLONIA BORGO VALSUGANA	€ 345,94	237/2024
<b>660.00.32</b> PRESTAZIONI DI SERVIZI Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI	€ 2.872,40	238/2024
	<b>TOTALE</b> € 7.869,00	

3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

4. **di dare atto:**

- o che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;

- che i servizi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che il CIG attribuito, per il servizio di cui all'oggetto è il seguente: **B24E094E2F**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);
- che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione

dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: Prog. 75/23 "Manutenzione ordinaria impianti antincendio - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI RIPRISTINO CRITICITA' PRESIDI ANTINCENDIO, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera b) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4481849 sul MePa all'Operatore Economico SERVIZIO ESTINTORI di Pivetti Davide. - CIG: B24E094E2F- Impegno della spesa -**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
318,28	1.03.02.09.004	17600035	2024	B24E094E2F	00229.002
98,17	1.03.02.09.004	16700074	2024	B24E094E2F	00230.002
1.596,33	1.03.02.09.004	16700014	2024	B24E094E2F	00231.002
352,14	1.03.02.09.004	16700030	2024	B24E094E2F	00232.002
387,92	1.03.02.09.004	6600027	2024	B24E094E2F	00233.002
836,44	1.03.02.09.004	17600036	2024	B24E094E2F	00234.002
252,73	1.03.02.09.004	16700066	2024	B24E094E2F	00235.002
808,65	1.03.02.09.004	16700056	2024	B24E094E2F	00236.002
345,94	1.03.02.09.004	21200009	2024	B24E094E2F	00237.002
2.872,40	1.03.02.09.004	6600032	2024	B24E094E2F	00238.002

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: FAVOREVOLE.

**16/09/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*