

Registro Generale N. 743/2024 del 05/09/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg. 36/2023, del servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale (ai sensi del del D.lgs 152/2006 e DPR 120/2017) alla ditta OPENGEO SRL di Modena (Mo) - Impegno di spesa euro 15.738,00 (IVA compresa). PROGETTO ESECUTIVO n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". CUP C93D21001410001 E CUP C93D21001420001 A VALERE SUL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - CUP C93D21001400007 FINANZIATO CON FONDI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO REGIONALE SISMA 2012.

Visto

- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n.108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021 di approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, nel quale il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare del PNRR è stato inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3, prevedendo un aumento della dotazione finanziaria complessiva e fissando per questa misura il termine tassativo per l'ultimazione dei lavori anticipandolo al 31 marzo 2026;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma PINQuA del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi, IV) Sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano";

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 383 del 07.10.2021 che ha approvato gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione, presentate rispettivamente ai sensi degli articoli 4 e 14 del Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario e nello specifico è stata ammessa a finanziamento la proposta PINQuA ID – 90;

Visto il Decreto direttoriale n. 804 del 20.01.2022 nel quale l'importo definitivamente ammesso a finanziamento per il Comune di Carpi di cui all'ID finanziamento fondi PINQuA n. 90 è pari ad euro 14.822.854,20;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

VISTI i target e le milestone associati alla M5C2, Componente C2, Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;

Dato atto che con Decreto Direttoriale del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili Reg. Uff. n. 4768 del 30.03.2022 è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il MIMS e il Soggetto Beneficiario PINQuA (Comune di Carpi), inerente la proposta ID 90 di cui agli interventi:

ID INTERVENTO CUP SOGGETTO ATTUATORE

1240 C93D21001400007 Comune di Carpi

1241 C93D21001410001 Comune di Carpi

1243 C93D21001420001 Comune di Carpi

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 12.03.2021 con cui è stata approvata la candidatura del Comune di Carpi, ai finanziamenti del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” ai sensi del Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020, con contestuale approvazione della proposta e della documentazione relativa al “Progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli”;
- la determinazione Settore S5 n. 866 del 01.12.2021 di “Accesso ai finanziamenti del Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare per il Progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare di Corte Fossoli in attuazione del Decreto ministeriale n. 383 del 07.10.2021” nella quale si è rimodulato e approvato il cronoprogramma dell’intervento al fine di rispettare gli indirizzi strategici riconosciuti con la sopracitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 12.03.2021 aderendo alle prescrizioni di cui al Decreto ministeriale n. 383/2021;
- la determinazione Settore S5 n. 451 del 09.06.2022 con cui si affidava al Dott. Marco Boccaletti il servizio di redazione della relazione geologica, geotecnica e sismica e le indagini geognostiche;
- la determinazione Unione delle Terre d’Argine n. 751 del 24.08.2022, con cui si aggiudicano a seguito procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, i servizi di architettura ed ingegneria inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività opzionali di Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, in riferimento del Progetto n. 70/21 oggetto della presente determinazione, al RTP composto da dalla Soc. Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. (mandataria) di Modena e dalla Soc. Sama Scavi Archeologici Soc. Coop. (mandante) di Roma;
- la determinazione Settore S5 n. 851 dell’08.11.2022 di presa d’atto ed impegno di spesa relativa all’aggiudicazione di cui alla succitata determinazione UTA n. 751 del 24.08.2022;
- la determinazione Settore S5 n. 942 del 01.12.2022 ad oggetto Incarico per prestazioni supplementari ex art 106 comma 1 lettera b) per la progettazione di fattibilità tecnico – economica all’R.T.P. Soc. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) e dalla Soc. SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP.;
- la determinazione Settore S5 n. 954 del 05.12.2022 ad oggetto affidamento diretto della realizzazione di indagini e prove sulle strutture finalizzata al rilievo dei dettagli costruttivi e alla caratterizzazione meccanica dei materiali componenti le strutture all’operatore economico Giancarlo Maselli srl di Nonantola (MO);
- la deliberazione di Giunta comunale n. 244 del 20.12.2022 ad oggetto: Approvazione Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. C.U.P. C93D21001400007: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10. C.U.P. C93D21001410001: riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7. C.U.P. C93D21001420001: Sistemazione lotto del complesso immobiliare. FINANZIATO NEXT GENERATION EU;
- la determinazione del Settore S5 n. 1109 del 28.12.2022 ad oggetto: Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano nazionale

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della progettazione definitiva-esecutiva e la fase di esecuzione dei lavori, a seguito richiesta di preventivi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, alla società AVALON srl di Piacenza - Impegno di spesa euro 51.972.00 (IVA 22% compresa) – Finanziato Next Generation UE. C.U.P. C93D21001400007: Riqualficazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 – CIG9483716206. C.U.P. C93D21001410001: Riqualficazione fabbricati n. 4, 6, 7 – CIG 9483793191. C.U.P. C93D21001420001: Sistemazione lotto del complesso immobiliare - CIG9483902B81;
- la determinazione Settore S5 n. 1059 del 22.12.2022 ad oggetto: AFFIDAMENTO CON CONTESTUALE ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACILITAZIONE E CONDUZIONE DEI PROCESSI PARTECIPATIVI CON RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI CORTE DI FOSSOLI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 AFFIDATO CON DETERMINA N. 573 DEL 21/07/2022 - CUP - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - finanziato Next generation UE- 1.1 Riqualficazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10, CUP: C93D21001400007; 1.2 Riqualficazione fabbricati n. 4, 6, 7, CUP: C93D21001410001;1.3 Sistemazione lotto del complesso immobiliare CUP: C93D21001420001 C.I.G. SIMOG DERIVATO: CUP C93D21001400007: 95401225B9 CUP C93D21001410001: 95402374A0 CUP C93D21001420001: 9540287DE0;
 - la determinazione dirigenziale n. 808 del 13.10.2023 (e conseguente modifica degli impegni con determinazione n. 1098 del 21.12.2023) ad oggetto Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg. 36/2023, del servizio di analisi petrografica su intonaco e indagine stratigrafica alla CMR CENTER MATERIALS RESEARCH snc di Vicenza (VI) - Impegno di spesa euro 3.452,60 (IVA compresa). Finanziato Next Generation UE - Progetto n. 70/21 "Riqualficazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" - CUP C93D21001400007: Riqualficazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 - CIG A01CC95667 e CUP C93D21001410001: Riqualficazione fabbricati n. 4, 6, 7 - CIG A01CC52F1A

Visto l'art. 26 comma 6 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 che prevede che l'attività di verifica progettuale sia eseguita: "*b) per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, dai soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, che dispongano di un sistema interno di controllo della qualità ovvero dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;*"

Richiamate:

- la determinazione a contrattare n. 606 del 08/08/2023 del Settore S5 - Opere pubbliche – Manutenzione della Città del Comune di Carpi, a firma del dirigente, Ing. Norberto Carboni, con cui si è disposto di assegnare l'appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva afferente il Progetto n. 70/21 "Riqualficazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare. Codice C.U.P.: C93D21001400007: Riqualficazione Fabbricati N. 2, 3, 8, 10; C93D21001410001: Riqualficazione Fabbricati N. 4, 6, 7; C93D21001420001: Sistemazione Del Lotto, per un valore complessivo totale pari ad € 267.817,02, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, mediante procedura aperta in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la determinazione dirigenziale UTdA n. 1072 del 20/10/2023 con la quale si aggiudicava la procedura

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

aperta per l'affidamento in appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva afferente il progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE 2023 a favore dell'operatore economico RINA CHECK S.R.L. con sede legale a Genova in Via Corsica n.12, C.F./P.I. 01927190999, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 96,31 punti su 100,00 offrendo un ribasso percentuale del 62,33% (pari ad € 166.930,35) sull'importo posto a base di gara pari ad € 267.817,02, per un valore contrattuale di € 100.886,67 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;

- la determinazione dirigenziale S5 n. 855 del 27/10/2023 ad oggetto: Progetto n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. C.I.G.: A003AD096B. Codice C.U.P.: C93D21001400007: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10; C93D21001410001: RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7; C93D21001420001: SISTEMAZIONE DEL LOTTO – Registro di sistema Bando SATER: PI260658- 23 – PRESA D'ATTO DELL' aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU;

Visto che:

- successivamente con Deliberazione di Giunta Com.le n. 81 del 30/04/2024 è stato approvato il Progetto esecutivo n. 70/2021 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli" così come redatto dall' R.T.P. Soc. POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. (mandataria) e dalla Soc. SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI SOC. COOP, per l'importo complessivo generale di euro 18.129.104,20 articolato in 3 stralci attuativi, come descritto nei quadri economici di riferimento;

- con prot. n. 37742 del 15/05/2024 è stata pubblicata la PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROPEA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE CORTE DI FOSSOLI" (Progetto esecutivo n. 70/2021). C.U.I.: L00184280360202400004 - C.U.P.: C93D21001400007: STRALCIO I - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) C.U.I.: L00184280360202400012 - C.U.P.: C93D21001410001: STRALCIO II - RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI N. 4, 6, 7 e C.U.I.: L00184280360202400013 - C.U.P.: C93D21001420001: STRALCIO III - SISTEMAZIONE DEL LOTTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE finanziati dall'Unione europea NEXT GENERATION EU con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA);

- con Determinazione dirigenziale n. 469 del 31/05/2024 è stato disposto il subentro dell' arch. Davide Prandini, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, in sostituzione dell'Ing. Norberto Carboni, relativamente al Progetto in oggetto.

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 15/06/2024 con il quale è stato conferito ad interim al Dott. Urb. Renzo Pavignani l'incarico dirigenziale del Settore 5 (cod. S5) "Opere pubbliche – Manutenzione della Città", dalla data del 15/06/2024 e fino alla nomina del nuovo dirigente titolare;

Dato atto che:

- nel rapporto finale dell'attività di verifica della progettazione esecutiva Prot. n. 18358 del 12/03/2024 veniva rilevato che *"Non sono presenti analisi chimiche delle terre e rocce da scavo, tali da: 1) escludere la presenza di inquinanti all'interno delle stesse (a garanzia quindi della possibilità di riutilizzo di parte dei terreni scavati, come previsto a progetto) e 2) consentire l'attribuzione dell/i codice/i C.E.R. ai quantitativi di terreno in esubero, da avviare presso impianti di trattamento fuori sito";*

- nella medesima verifica tale rilievo veniva superato con la seguente determinazione del RUP: *"Le caratteristiche chimiche e chimico-fisiche delle terre e rocce da scavo devono essere valutate mediante*

sondaggi preliminari con le modalità previste dalla normativa vigente. I sondaggi e le analisi ambientali sui terreni saranno effettuati [...], prima dell'inizio lavori, al fine di attestare con una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà la non contaminazione dei terreni scavati".

Considerato che:

- successivamente l'aggiudicazione di cui alla procedura aperta di rilevanza europea per l'affidamento dei lavori sopra menzionata, sarà necessario consegnare i lavori in oggetto, al fine di rispettare il cronoprogramma inviato al Ministero nel rispetto degli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- al fine di rispettare il d.lgs 152/2006 e dpr 120/2017 occorre eseguire le verifiche relative alle terre e rocce da scavo, prima di iniziare i lavori sopracitati;
- l'Amministrazione Comunale intende affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d. lgs. 36/2023 il servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale (ai sensi del d.lgs 152/2006 e dpr 120/2017);

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Considerato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 140.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato altresì:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'importo a base di gara è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i servizi in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

Dato atto:

- che i servizi oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. 50 co. 1 lettera b) del D.Lsg 36/2023, pertanto si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta, attraverso la procedura di Trattativa Diretta sul MePa, individuando l'operatore iscritto al bando servizi categoria CPV 90715000-2 servizi di indagine sull'inquinamento;
- che il giorno 8/8/24 veniva esperita sul portale MePa la richiesta di offerta RDO **4577199** con l'operatore economico **OPENGEO S.R.L.**, con sede legale in Via Placido Rizzotto 50, 41126 Modena (MO) (CF-P.IVA 04150320366);

Ritenuta l'offerta a corpo di € 12.900,00 (oltre IVA 22%) ricevuta dall'operatore economico OPENGEO S.R.L., con sede legale in PLACIDO RIZZOTTO 50, 41126 Modena (MO) (CF-P.IVA 04150320366), per l'espletamento dell'incarico, congruo ed economico rispetto alla tipologia del lavoro e all'impegno richiesto;

Accertato che l'operatore economico OPENGEO S.R.L., ha dato disponibilità ad eseguire il servizio nei tempi e modi richiesti dall'Amministrazione, e considerato che risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della garanzia definitiva, visto l'importo esiguo del servizio ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. dell'Operatore Economico **OPENGEO SRL** agli atti del Prot. Gen.le n. 57048 del 19/08/2024;
- la visura camerale dell'operatore economico **OPENGEO SRL**, con Documento n. T 571146278 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di MODENA in data 21.08.2024;
- l'attestazione di regolarità contributiva del Dott. Francesco Dettori (Amministratore Unico della società Opengeo), emessa da EPAP (Ente di previdenza ed assistenza pluricategoriale) il 21/08/2024, acquisita agli atti del prot 57585 del 21/08/2024;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 16/08/2024;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città – del Comune di Carpi.

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;
- la delibera del Consiglio comunale n. 85 del 28.12.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile, e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile, e ss.mm.ii.;

Dato atto:

- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000,00 nel triennio;
- che la spesa del servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale pari ad € 12.900,00 + € 2.838,00 per Iva 22%, così per complessivi € 15.738,00, trova copertura finanziaria come segue:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

CUP	Voce di Bilancio e Impegno	Descrizione	Importo €
C93D21001400007	7610.00.07 – Imp. 1186/2024	PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 2-3-8-10- CUP:C93D21001400007 progetto PNRR M5C2 INV. 2.1 quota cofinanziata	1.000,00
C93D21001410001	7610.00.06 – Imp. 1192/2024	PNRR-M5C2- Investimento 2.3 -PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7-CUP:C93D21001410001	9.000,00
C93D21001410001	7610.00.10 – Imp. 1193/2024	-PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7- CUP:C93D21001410001 quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2-Investim.2.3	1.000,00
C93D21001420001	7610.00.08 – Imp. 1194/2024	PNRR-M5C2- Investimento 2.3 -PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP:C93D21001420001	4.000,00
C93D21001420001	7610.00.11 – Imp. 1196/2024	PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP:C93D21001420001- quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2- Inv. 2.3	738,00

Dato atto che il quadro economico di progetto verrà riformulato in occasione della determinazione di attivazione dell'opzione Direzione Lavori e Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, di cui all'Atto pubblico;

Preso atto:

- che sono state verificate eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dello studio professionale e il Dirigente responsabile del presente procedimento, L. 190/2012, con esito negativo, non sussistendone, come da dichiarazioni presentata e trattenuta agli atti;
- che l'esecuzione dei servizi sono previsti nel 2024 pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è prevista nel 2024;
- che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del d.lgs. n.118/2011, introdotto dal d.lgs.n.126/2014;
- che le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della l. 13.08.2010 n. 136e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva delcontraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivicompreso l'assolvimento degli obblighi in materia di

tracciabilità;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione della singola prestazione artistica, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;
- che con la stipula del presente contratto l'affidatario dichiara inoltre di assumersi tutti gli obblighi derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nonché nello specifico a quanto previsto nella circolare n. 30 del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11.08.2022 "Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR" (rispetto del principio del DNSH, assenza conflitto di interessi, dichiarazione sul titolare effettivo etc...);

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 183 "Impegno di spesa";
- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità etrasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. lgs. n. 50/2016 a oggetto "Codice dei contratti pubblici", per le parti ancora in vigore;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato E) al Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18-19 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, Edilizia scolastica Università del Commissario delegato Regione Emilia Romagna;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del d. lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al Responsabile Unico di Progetto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

DETERMINA

- **di contrattare e affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 01 lettera b) D. Lsg. 36/2023, il servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale (ai sensi del del D.lgs 152/2006 e DPR 120/2017, come sopra meglio esplicitato nell'ambito del "Progetto n. 70/21 n. 70/21 "Riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". C.U.P. C93D21001400007: Riqualificazione fabbricati n. 2, 3, 8, 10 (finanziato con risorse del Commissario straordinario delegato regionale del sisma 2012) e C.U.P. C93D21001410001: Riqualificazione fabbricati n. 4, 6, 7. C.U.P. C93D21001420001: Sistemazione lotto del complesso immobiliare (finanziati con risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE.FINANZIATO NEXT GENERATION EU.);
- **di affidare** il servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale all'**OPENGEO S.R.L.**, con sede legale in Via Placido Rizzotto 50, 41126 Modena (MO) (CF-P.IVA 04150320366), operatore economico in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico – professionali indispensabili all'espletamento del servizio, per un importo di € 12.900,00 + € 2.838,00 per Iva 22%, così per complessivi € 15.738,00, come da preventivo agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen.le n. 57048 del 19/08/2024, allegato al presente atto;
- **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della garanzia definitiva, visto l'importo esiguo del servizio ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.;
- **di sub impegnare** a favore della OPENGEO SRL la somma di euro 15.738,00 (Iva 22% compresa) come segue:

CUP	Voce di Bilancio e Impegno	Descrizione	Importo €
C93D21001400007	7610.00.07 – Imp. 1186/2024	PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 2-3-8-10- CUP:C93D21001400007 progetto PNRR M5C2 INV. 2.1 quota cofinanziata	1.000,00
C93D21001410001	7610.00.06 – Imp. 1192/2024	PNRR-M5C2- Investimento 2.3 -PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7-CUP:C93D21001410001	9.000,00
C93D21001410001	7610.00.10 – Imp. 1193/2024	-PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - edifici 4-6 e 7- CUP:C93D21001410001 quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2-Investim.2.3	1.000,00
C93D21001420001	7610.00.08 – Imp. 1194/2024	PNRR-M5C2- Investimento 2.3 -PINQuA - Riqualificazione e Rifunionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP:C93D21001420001	4.000,00

C93D21001420001	7610.00.11 – Imp. 1196/2024	PINQuA - Riqualficazione e Rifunzionalizzazione del complesso immobiliare della Corte di Fossoli - sistemazione lotto -CUP:C93D21001420001- quota cofinanziata progetto PNRR-M5C2- Inv. 2.3	738,00
-----------------	--------------------------------	---	--------

- **di dare atto:**

- che il quadro economico di progetto verrà riformulato in occasione della determinazione di attivazione dell'opzione Direzione Lavori e Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, di cui all'Atto pubblico;
 - che il **CIG** attribuito, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **B2C7ACF2BA**
 - che l'esecuzione del servizio è previsto nel corrente anno, ne consegue che l'esigibilità delle prestazioni, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista nel 2024;
- che il servizio in oggetto non rientra nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto si tratta di servizio con costi inferiori a € 140.000 nel triennio;
- che, in base a quanto previsto dal d.lgs. 09.11.2012 n.192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e ss.mm.ii. che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della l.n.190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (splitpayment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d.lgs. n.192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - o ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - o ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co.32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 (fino al 31/12/2023) nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Progetto è l'Arch. Davide Prandini, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi;
- **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare sottoscritto per preventiva accettazione dall'operatore economico OPENGE0 SRL agli atti del prot. 57048/2024 ed allegato al presente atto.



S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg. 36/2023, del servizio di indagini e analisi per la caratterizzazione ambientale (ai sensi del del D.lgs 152/2006 e DPR 120/2017) alla ditta OPENGEO SRL di Modena (Mo) - Impegno di spesa euro 15.738,00 (IVA compresa). PROGETTO ESECUTIVO n. 70/21 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare Corte di Fossoli". CUP C93D21001410001 E CUP C93D21001420001 A VALERE SUL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU - CUP C93D21001400007 FINANZIATO CON FONDI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO REGIONALE SISMA 2012.

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
1.000,00	2.02.01.09.001	76100010	2024	B2C7ACF2BA	01193.001
4.000,00	2.02.01.09.999	76100008	2024	B2C7ACF2BA	01194.002
738,00	2.02.01.09.999	76100011	2024	B2C7ACF2BA	01196.001
1.000,00	2.02.01.09.999	76100007	2024	B2C7ACF2BA	01186.001
9.000,00	2.02.01.09.999	76100006	2024	B2C7ACF2BA	01192.002

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

05/09/2024

Per Il Responsabile del Settore Finanziario
Il Dirigente sostituto
FERRARI MARIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa