

Registro Generale N. 456/2024 del 29/05/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
PATRIMONIO TUTELATO**

**Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 3, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori. CUP C92I14000350006- CIG A054DB8D99 - Impegno di spesa**

**Premesso:**

- che nel giugno 2013 la Struttura Tecnica del Commissario delegato predisponesse il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del Decreto legge n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01.08.2012, e nell'art. 11 della legge regionale n. 16 del 21.12.2012 approvata con deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (D.G. R.E.R.) n. 801 del 17.06.2013 e con decreto del Commissario delegato n. 513 del 24.06.2013;
- che successivamente, il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani Annuali 2013-14-15-16-18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università sono stati in più occasioni aggiornati a seguito delle osservazioni pervenute ed approvate, con ultimo aggiornamento con l'Ordinanza n. 11 del 06.07.2022;
- che nel suddetto Programma delle Opere Pubbliche è stato inserito in un primo tempo l'intervento in oggetto con codice 2944 per miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò per l'importo complessivo di euro 2.800.000,00, finanziato con fondi regionali sisma per euro 1.300.000,00 e con fondi comunali da indennizzo assicurativo per euro 1.500.000,00;
- che con Prot. Gen.le n. 20335 del 30.03.2021, integrato con Prot. Gen.le n. 22341 del 09.04.2021, si richiedeva la suddividere l'intervento n. ordine 2944, attribuendo due distinti numeri d'ordine in ragione dei differenti appalti relativi alle opere edili ed alle opere di restauro pittorico degli apparati decorativi, fermo restando il progetto complessivo oggetto della citata attestazione di congruità, al fine di una più corretta rendicontazione della spesa;
- che con missiva agli atti del Prot. Gen.le n. 24250 del 19.04.2021 si otteneva parere positivo della Struttura del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna e l'ammissibilità dell'aggiornamento dei quadri tecnici economici di progetto, articolati in due stralci, limitatamente all'utilizzo delle risorse a Piano Regionale, confermando l'assegnazione delle risorse regionali per un importo complessivo pari ad euro 1.300.000,00 così ripartite:
  - primo stralcio (opere edili): euro 1.163.130,94 (Cod. 2944)
  - secondo stralcio (opere di restauro): euro 136.869,06 (Cod. 16003);

**Richiamati** seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 25.11.2013 di approvazione del Piano di Ripartizione dei fondi ricevuti a titolo d'indennizzo assicurativo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- la determinazione dirigenziale n. 802 del 29.12.2012 di assegnazione dell'incarico all'Ing. Devis Sonda dello studio Miyamoto Italia srl con sede in Milano per la progettazione strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e miglioramento sismico della Chiesa di San Nicolò;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 02.04.2014 di approvazione del "Progetto Preliminare A4 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Devis Sonda e Ing. Gherardo Trombetti per la parte strutturale e architettonica ed inoltre

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 23.01.2017 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Federico Dall'Oglio ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00 finanziato con fondi regionali per euro 1.300.000,00 e con fondi assicurativi per euro 1.500.000,00;
  - la determinazione dirigenziale n. 88 del 17.02.2017 di affidamento incarico di progettazione delle opere di restauro superfici decorate alla restauratrice dott.ssa Lucia Vanghi di Firenze;
  - la determinazione dirigenziale n. 367 del 12.05.2017 di affidamento incarico di verifica della progettazione esecutiva alla società Mynd Ingegneria srl di Rastignano (BO);
  - la determinazione dirigenziale n. 287 del 26.04.2018 di affidamento incarico di coordinamento sicurezza in fase esecuzione all'Ing. Francesco Pio Vernaci di Bologna;
  - la deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 02.08.2019 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" con CUP C92I14000350006 a firma dell'Ing. Devis Sonda studio Miyamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal R.U.P. Ing. Norberto Carboni;
  - la determinazione a contrattare del settore A7 n. 803 del 14.11.2019 con la quale si disponeva l'avvio di una procedura aperta per l'affidamento delle opere edili, ai sensi dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) al Regolamento Piani annuali 13 – 14 – 15 – 16 – 18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Struttura Tecnica del Commissario delegato emergenza sisma Regione Emilia Romagna e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - la determinazione dirigenziale n. 1040 del 31.12.2020 di aggiudicazione delle opere edili ed affini di cui al Progetto A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò", in favore dell'R.T.I. composto dalla Soc. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandatara) con sede legale in Via M. D'Azeglio n. 16 - 48121 Bagnacavallo (RA) - C.F./P.IVA: 02471600391, dalla Soc. C.S.M. ACCIAIO S.R.L. (Mandante) con sede legale in Via Andrea Doria n. 17 - 20124 Milano (MI) - C.F./P.IVA: 01401820293, e dalla Soc. FALEGNAMERIA CARRARO S.N.C. DI CARRARO LUCA & C. (Mandante) con sede legale in Via Trieste n. 22 - 35010 Santa Giustina in Colle (PD) - C.F./P.IVA: 03740100288, per l'importo di euro 1.307.465,90 (di euro 1.142.540,44 per lavori e euro 164.895,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, al netto del ribasso del – 7,50%;
  - il contratto in data 08.04.2021 rep. com. 67094 registrato a Modena in data 09.04.2021 al n. 9865 serie 1 T stipulato con atto pubblico;
  - la determinazione Dirigenziale n. 59 del 01.02.2021 di approvazione e integrazione al PSC per il contenimento del rischio covid-19, che comportava maggiori costi per oneri della sicurezza, pari a euro 6.992,00 (oltre IVA al 10%), importo poi inserito nella Perizia di variante n. 1;
  - la determinazione dirigenziale n. 1065 del 31.12.2021 di approvazione della Perizia di variante e suppletiva con concordamento nuovi prezzi n. 1 e proroga dei lavori principali relativi al primo stralcio del Progetto A7 n. 211/2013 così come redatta dal D.L. Arch. Enrico Vincenzi e sottoscritta dal RUP Ing. Norberto Carboni, in cui si integra l'appalto a seguito maggiori lavori e variazione al PSC per l'importo complessivo di euro 41.846,94 (+ IVA10%), comprensivo di euro 6.992,00 (+IVA 10%) previsti e già impegnati per integrazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 59 del 01.02.2021, concedendo una proroga lavori di gg 45 (quarantacinque);
  - l'Atto di Sottomissione agli atti Prot. Gen.le n. 2377 del 18.01.2022 di formalizzazione modifica contrattuale relativamente ai maggiori lavori di cui alla Perizia di Variante n. 1;
  - la determinazione dirigenziale S5 n. 544 del 11.07.2022 di presa d'atto della modifica della composizione dell'RTI aggiudicatara dei lavori edili a seguito dell'uscita dalla stessa della mandante CSM Acciaio srl, con nuovo conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria Mulinari Costruzioni Generali srl (atto Dott.ssa Ira Bugani, notaio in Ravenna, Rep. n. 37993/13462 in data 24.02.2022);
  - la delibera di Giunta Comunale n. 231 del 13.12.2022 di approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 2, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori relativa al progetto in oggetto I° Stralcio,

- a firma dei progettisti strutturali di variante Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Gabriella Oliviero, dal progettista architettonico e direttore dei lavori Arch. Enrico Vincenzi e dal RUP Ing. Norberto Carboni in cui la spesa complessiva di progetto in relazione al l' Stralcio viene riformulata per effetto dell'incremento dell'importo di euro 220.000,00, e la spesa relativa alle opere principali affidate viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori di variante per un importo di euro 263.387,75 (+ IVA10%);
- la determinazione dirigenziale n. 1157 del 31.12.2022 di impegno di spesa relativamente alla Perizia di variante e suppletiva con concordamento nuovi prezzi n. 2, concedendo una proroga ai lavori di gg 250 (duecentocinquanta);
  - l'Atto di Sottomissione agli atti Prot. Gen.le n. 1491 del 10.01.2023 di formalizzazione modifica contrattuale relativamente ai maggiori lavori di cui alla Perizia di Variante n. 2;
  - la determinazione dirigenziale n. 626 del 16.08.2023 di accertamento erogazione acconto del 50% da Fondo ministeriale per adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 comma 4 lettera b) del decreto- legge 17 maggio 2022, impegnando per euro 7.470,54 da fondo e euro 2.040,42 a carico dell'Amministrazione con contributo assicurativo;
  - la determinazione dirigenziale n.1144 del 29.12.2023 di accertamento erogazione saldo del 50% da Fondo ministeriale per adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 comma 4 lettera b) del decreto – legge 17 maggio 2022, impegnando per euro 7.470,54 da fondo e euro 2.040,42 a carico dell'Amministrazione con contributo assicurativo;
  - la delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.04.2024 di approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 3 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativamente al presene progetto A7 n. 211/2013 (l' stralcio) a firma dei progettisti strutturali di variante Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Gabriella Oliviero, dal progettista architettonico e direttore dei lavori Arch. Enrico Vincenzi e dal RUP Ing. Norberto Carboni in cui la spesa compressiva di Progetto in relazione al l' stralcio viene riformulata per effetto dell'incremento dell'importo complessivo di euro 378.091,26, e la spesa relativa alle opere principali affidate viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori di variante per l'importocomplessivo di euro 340.833,37 (+ IVA10%), così per un nuovo importo contrattuale pari ad euro 1.953.533,96 (euro 1.468.104,50 + euro 485.429,46) + IVA 10% per complessivi euro **2.148.887,36** (IVA compresa);

**Considerato:**

- che la Regione Emilia-Romagna ha rilasciato l'attestazione di congruità della spesa alla perizia non sostanziale ai sensi dell'art.13, comma 3, del Regolamento (D.G.R. n. 767/2023 e Ordinanza n. 8/2023 – Allegato "E"), agli atti con prot. n. 71148 del 07.11.2023, per il contributo concesso di ulteriori euro 273.946,08;
- che con la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2024 ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori" e la Delibera di Giunta comunale n. 25 del 22.02.2024 ad oggetto: "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026 conseguente alla deliberazione di Consiglio Comunale del 22/02/2024 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori" dove veniva incrementato il Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- che l'importo complessivo del Progetto per il l' stralcio così integrato e modificato risulta essere di **euro 2.456.342,09**;
- per la perizia di variante n. 2 sono state ottenute tutte le autorizzazioni necessarie da parte di enti terzi all'Amministrazione;

**Visto** il Quadro Economico di progetto come da approvazione della Perizia di variante n. 3 suddiviso con le seguenti risultanze:

<b>PERIZIA DI VARIANTE 3</b>					
	<b>Finanziament o regionale</b>	<b>Finanziament o Assicurativo</b>	<b>Finanziament o Comune</b>	<b>Risorse Fondo Ministerial e</b>	<b>Totale appalto</b>

<b>LAVORI</b>					
Opere edili	<b>€ 899.951,25</b>	€ 495.721,37	€ 72.431,88		<b>€ 1.468.104,50</b>
Lavori su apparato decorativo interno					€ 0,00
Lavori su apparato decorativo Portico Ovest					€ 0,00
Lavori su serliane					€ 0,00
Apprestamenti e oneri sicurezza lavori edili	<b>€ 461.032,45</b>	€ 24.397,01			€ 485.429,46
Apprestamenti e oneri sicurezza Opere di restauro					€ 0,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.360.983,70</b>	<b>€ 520.118,38</b>	<b>€ 72.431,88</b>		<b>€ 1.953.533,96</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
IVA sui lavori	€ 136.098,37	€ 52.011,84	€ 7.243,19		€ 195.353,40
Incarico iniziale professionale Progettazione opere edili e PSC 16/01/2013	€ 37.000,00				€ 37.000,00
Integrazione Incarico professionale Progettazione opere edili e PSC 14/09/2015	€ 15.000,00				€ 15.000,00
Incarico professionale Restituzione Grafica 14/07/2015	€ 7.363,82				€ 7.363,82
Incarico professionale Progettazione Opere di Restauro (esente IVA ed Inarcassa)					€ 0,00
Incarico professionale Direzione lavori Opere di Restauro					€ 0,00
Incarico professionale Coordinamento per la sicurezza		€ 23.814,49			€ 23.814,49
Incarico professionale per Collaudo tecnico e amministrativo	€ 15.000,00				€ 15.000,00
Incarico professionale per validazione progetto	€ 3.598,35				€ 3.598,35
Incarico professionale per rilievi grafici		€ 1.280,67			€ 1.280,67
Incarico professionale per schede di intervento restauratore		€ 6.000,00			
Incarico professionale progettazione castelli campanari	€ 2.400,00				
Spese tecniche ancora da assegnare	€ 0,00				€ 0,00
Spese tecniche totali (A cui applicare oneri fiscali)	€ 80.362,17	€ 31.095,16			€ 111.457,33
Inarcassa 4%	€ 3.118,49	€ 1.003,81			€ 4.122,29
IVA spese tecniche	€ 18.365,74	€ 7.061,77			€ 25.427,52
Affitto terreno per accantieramento e ripristino		€ 27.000,00	€ 10.000,00		€ 37.000,00
Messa in sicurezza Dipinto di Albano Lugli	€ 0,00				€ 0,00
Rilievi accertamenti ed indagini	€ 696,34				€ 696,34
Indagini iniettabilità	€ 4.026,00	€ 3.294,00			€ 7.320,00
Sostituzione fasce Tiburio e Campanili		€ 19.976,70			€ 19.976,70
Spese Tecniche interne	€ 12.000,00	€ 6.619,93			€ 18.619,93

Tasse gara Opere edili		€ 600,00			€ 600,00
Tasse gara Opere di Restauro sfalcio verde Donzelli					€ 0,00
spostamento linea telefonica Tim		€ 5.904,80			€ 5.904,80
indagini strutture lignee sottotetto Life		€ 1.409,85			€ 1.409,85
messa in sicurezza cupola Coop Archeologia		€ 4.318,80			€ 4.318,80
rilievo laser scanner sottotetto Atlante		€ 3.881,24			€ 3.881,24
pulizia guano torri campanarie e absidi Biblion	€ 7.987,95	€ 0,00			€ 7.987,95
Tot imprevisti utilizzati (iva compresa)	€ 7.987,95	€ 18.332,89	€ 0,00		€ 26.320,84
rototraslazione delle n. 2 celle campanarie delle torri	€ 12.200,00				€ 12.200,00
Importo per adeguamento prezzi DL 50 (SAL3)		€ 2.351,57	€ 0,00	€ 14.941,08	€ 17.292,65
Iva su adeguamento prezzi DL 50		€ 1.729,27	€ 0,00		€ 1.729,27
Importo per caro materiali DL 73 (SAL1, 2)			€ 6.714,22		€ 6.714,22
Imprevisti	€ 10.216,58	€ 3.567,79	€ 2.558,93		€ 16.343,30
Iva sugli Imprevisti	€ 1.021,66	€ 356,78	€ 255,90		€ 1.634,34
Ribasso d'asta	€ 0,00				€ 0,00
Iva sul ribasso d'asta		€ 0,00			€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 286.093,30</b>	<b>€ 175.001,51</b>	<b>€ 26.772,24</b>	<b>€ 14.941,08</b>	<b>€ 502.808,13</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.647.077,00</b>	<b>€ 695.119,89</b>	<b>€ 99.204,12</b>	<b>€ 14.941,08</b>	<b>€ 2.456.342,09</b>

**Dato atto che:**

- che l'aumento contrattuale per l'affidamento delle opere principali viene riformulato per effetto dei nuovi e maggiori lavori per il maggior importo di euro 340.833,37 (+IVA 10%), (di cui euro 264.694,58 per lavori ed euro 76.138,79 per oneri della sicurezza), così per un nuovo importo contrattuale pari ad euro 1.953.533,96 (euro 1.468.104,50 + euro 485.429,46 per importo di perizia) + IVA 10%, con un aumento percentuale del 49,41% circa del contratto originario e del 21,13% del valore attuale del contratto;
- a fronte dei maggiori lavori da eseguire viene concessa una proroga alla conclusione degli stessi di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;
- ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un codice unico di progetto **CUP C92114000350006** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori principali è il n. **8573568C1F** mentre il CIG attribuito alla presente perizia il cui importo supera la soglia del "quinto d'obbligo" è A054DB8D99;

**Preso atto** che si rileva la minor spesa per € 117,12 sull'impegno di spesa n. 691.002.01/2024 alla voce di bilancio 6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò" (minore spesa per oneri previdenziali non dovuti all'Ing. Marcello Pollastri-determinazione n. 84 del 22/02/2023), da rimettere nelle disponibilità del progetto;

**Dato atto inoltre:**

- che la spesa di progetto relativa al I stralcio di euro **2.456.342,09** (ID 6230) trova copertura finanziaria alla voce di Bilancio 6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012

Tempio Monumentale di San Nicolò” con fondi Regionali sisma con fondi Regionali sisma per euro 1.647.077,00, con fondi finanziati dall’assicurazione danni sisma 2012 per euro 695.119,89, con mezzi propri dell’Amministrazione per euro 99.204,12 e con fondi ministeriali per euro 14.941,08;

- che la maggiore spesa per lavori alla RTI come sopra composto di euro 340.833,37 (+IVA 10%), per complessivi euro 374.916,71 trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 6610.00.09 “Acquisizione di beni immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò”, nel seguente modo:

€ 100.970,63 con fondi comunali di cui per € 21.295,56 sugli impegni:

– euro 21.178,44 impegno 691.002/2024;

– euro 117,12 impegno 691.002.01/2024;

e per euro 273.946,08 con entrata del contributo della Regione Emilia Romagna rilasciato con l’attestazione di congruità della spesa alla perizia non sostanziale ai sensi dell’art.13, comma 3, del Regolamento (D.G.R. n. 767/2023 e Ordinanza n. 8/2023 – Allegato “E”), agli atti con prot. n. 71148 del 07.11.2023 alla voce di bilancio n. 1180.00.22 “Trasferimenti dalla Regione per finanziamento opere pubbliche Trasferimenti in c/capitale dalla Regione TERREMOTO DEL 20-29 MAGGIO 2012 Ricostruzione”;

- che la maggior spesa degli incentivi funzioni tecniche di euro 3.774,42 trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 6610.00.09 “ Acquisizione di beni immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò” sull’ impegno 707/2024;
- che anche i lavori di perizia verranno effettuati nell’annualità 2024 e pertanto la spesa sarà esigibile nell’annualità 2024;
- che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Norberto Carboni;
- con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all’art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall’art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l’idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l’esigibilità del pagamento, ivi compreso l’assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall’Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023 ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 28.12.2023 ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 279 del 28.12.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 12.03.2024 ad oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL’ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALI VARIAZIONI DEI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E 2024-2026;
- Deliberazione di Giunta comunale n. 25 Del 22.02.2024 ad oggetto: Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024/2026 conseguente alla deliberazione di Consiglio Comunale del 22/02/2024 avente ad oggetto “*Variazione al Bilancio di previsione 2024-2026 e ad altri documenti programmatori.*”

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", n. 183 "Impegno di spesa" ;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i. in particolare i punti 5.3 e 5.4 dell'Allegato n. 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" relativi ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per spese di investimento in corso di perfezionamento;
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Allegato E) del Regolamento Piani annuali 2013-2014 e successivi di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali;

**Richiamati altresì:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 art. 59 forma del contratto;

**Tutto ciò premesso,**

**DETERMINA**

**per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:**

1. **di prendere atto** dell'approvazione, con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.04.2024, della perizia di variante in corso d'opera e suppletiva n.3 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativamente al Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" (1° Stralcio) ) a firma dei progettisti strutturali di variante Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Gabriella Oliviero, dal progettista architettonico e direttore dei lavori Arch. Enrico Vincenzi e dal RUP Ing. Norberto Carboni in cui la spesa complessiva di Progetto in relazione all' stralcio viene riformulata per effetto dell'incremento dell'importo complessivo di euro 378.091,26, e la spesa relativa alle opere principali affidate viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori di variante per l'importo complessivo di euro 340.833,37 (+ IVA10%), così per un nuovo importo contrattuale pari ad euro 1.953.533,96 (euro 1.468.104,50 + euro 485.429,46) + IVA 10% per complessivi euro **2.148.887,36** (IVA compresa) come evidenziato nel quadro economico di confronto citato in premessa;
2. **di accertare** l'effettiva entrata di **euro 273.946,08** del contributo della Regione Emilia Romagna rilasciato con l'attestazione di congruità della spesa alla perizia non sostanziale ai sensi dell'art.13, comma 3, del Regolamento (D.G.R. n. 767/2023 e Ordinanza n. 8/2023 – Allegato "E"), agli atti con prot. n. 71148 del 07.11.2023 alla voce di bilancio n. 1180.00.22 "Trasferimenti dalla Regione per finanziamento opere pubbliche Trasferimenti in c/capitale dalla Regione TERREMOTO DEL 20-29 MAGGIO 2012 Ricostruzione";
3. **di rilevare** la minor spesa per € 117,12 sull'impegno di spesa n. 691.002.01/2024 alla voce di bilancio

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò" (minore spesa per oneri previdenziali non dovuti all'Ing. Marcello Pollastri-determinazione n. 84 del 22/02/2023), da rimettere nelle disponibilità del progetto;

4. **di affidare** l'esecuzione delle maggiori lavori di variante all'R.T.I. composto dalla Soc. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL (ditta mandataria) Via M. D'Azeglio, 16 – 48121 Ravenna e FALEGNAMERIA CARRARO SNC (ditta mandante) Via Trieste, 22 – 35010 Santa Giustina in Colle (PD), che hanno dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (sottoscritto per accettazione preventiva agli atti del Prot. Gen.le n. 80910 del 18.12.2023).
5. **di dare atto che**, per effetto della presente perizia, il contratto con l'RTI come sopra costituito subirà un incremento di euro 340.833,37 (+ IVA 10%), già al netto dello sconto del – 7,50% offerto in sede di gara, e che quindi l'importo complessivo del contratto è così rideterminato in euro pari ad euro 1.953.533,96 (euro 1.468.104,50 + euro 485.429,46) + IVA 10% per complessivi euro **2.148.887,36** (IVA compresa), ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;
6. **di prendere atto** che la spesa complessiva di Progetto relativamente al I stralcio, aumentata per la maggior spesa di euro 378.091,26 così per complessivi euro **euro 2.456.342,09** con CUP **C92I14000350006** (ID 6230) trova copertura finanziaria alla voce di Bilancio 6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili Immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò" con fondi Regionali sisma per euro 1.647.077,00, con fondi finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012 per euro 695.119,89, con mezzi propri dell'Amministrazione per euro 99.204,12 e con fondi ministeriali per euro 14.941,08;
7. **di impegnare** a favore dell'R.T.I. Soc. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL (ditta mandataria) e FALEGNAMERIA CARRARO SNC (ditta mandante) come sopra costituito la somma di euro 79.675,07 (IVA 10% compresa) finanziata alla voce di Bilancio 6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili Immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò" con fondi comunali e per euro 273.946,08 con entrata del contributo della Regione Emilia Romagna rilasciato con l'attestazione di congruità della spesa alla perizia non sostanziale ai sensi dell'art.13, comma 3, del Regolamento (D.G.R. n. 767/2023 e Ordinanza n. 8/2023 – Allegato "E"), agli atti con prot. n. 71148 del 07.11.2023 alla voce di bilancio n. 1180.00.22 "Trasferimenti dalla Regione per finanziamento opere pubbliche Trasferimenti in c/capitale dalla Regione TERREMOTO DEL 20-29 MAGGIO 2012 Ricostruzione";
8. **di sub impegnare** a favore dell'R.T.I. Soc. MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL (ditta mandataria) e FALEGNAMERIA CARRARO SNC (ditta mandante) come sopra costituito la somma di euro 21.295,56 (IVA 10% compresa) finanziata alla voce di Bilancio 6610.00.09 "Acquisizione di beni immobili Immobili di interesse storico danneggiati dal sisma 2012 Tempio Monumentale di San Nicolò" con fondi comunali sugli impegni:
  - euro 21.178,44 impegno 691.002/2024;
  - euro 117,12 impegno 691.002.01/2024;
9. **di sub impegnare inoltre** la somma di **euro 3.774,42** per quota incentivi funzioni tecniche sull'impegno di spesa n. 707/2024;
10. **di prendere atto:**
  - che per effetto dei maggiori lavori da eseguire per la Perizia n. 2, si modifica il termine contrattuale concedendo una proroga di **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi alla scadenza degli stessi, e pertanto il termine per la conclusione dei lavori in complessivi giorni **985 (novecentottantacinque)** dalla data di consegna degli stessi;
  - che il relativo Atto Aggiuntivo, con concordamento nuovi prezzi, sarà formalizzato nella forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti, ai sensi di quanto

previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e sommi e dell'art. 59 comma1 de Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 e modificato con deliberazione Consiglio Comunale n. n. 46 del 29.04.2021;

**11. di dare atto, altresì:**

- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un codice unico di progetto CUP C92I14000350006 ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori principali è n. 8573568C1F mentre il CIG attribuito alla presente perizia il cui importo supera la soglia del "quinto d'obbligo" è A054DB8D99;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28.12.2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 90/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Norberto Carboni, Dirigente del Settore S5 del Comune di Carpi.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". Approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 3, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori. CUP C92I14000350006- CIG A054DB8D99 - Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
79.675,07	2.02.01.10.004	66100009	2024	A054DB8D99	01260.001
21.178,44	2.02.01.10.004	66100009	2024	A054DB8D99	00691.002.02
3.774,42	2.02.01.10.004	66100009	2024	CIG non gestito	00707.002
273.946,08	2.02.01.10.004	66100009	2024	8573568C1F	01259.001
117,12	2.02.01.10.004	66100009	2024	ZCA39E5B7A	00691.002.01.01.01

Euro	Piano Finanziario	Capitolo - Articolo	Esercizio	Accertamento N.	Descrizione
273.946,08	4.02.01.02.001	11800022 -	2024	00319	Trasferimenti dalla Regione per finanziamento opere pubbliche Trasferimenti in c/capitale dalla Regione TERREMOTO DEL 20-29 MAGGIO 2012 Ricostruzione

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**29/05/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

