



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città
Fabbricati • Ufficio Manutenzione ordinaria fabbricati

Carpi, data della firma digitale

Oggetto: **INTERVENTO N. 71/2023 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE CABINE ELETTRICHE MT/BT PRESSO I FABBRICATI “EX PO” E PALAZZO DEI PIO**

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti dei propri edifici;
- presso i fabbricati “Ex Po” di via Manicardi 39 e Palazzo dei Pio di Piazza Martiri, sono presenti due cabine elettriche MT/BT a servizio dei complessi;
- tali cabine devono essere periodicamente sottoposte a controllo per verificarne lo stato di conservazione ed efficienza ai fini della sicurezza;
- non provvedere all'attività manutentiva e alla conservazione della documentazione di verifica, espone l'Amministrazione a sanzioni amministrative e può far incorrere in gravi responsabilità qualora l'impianto provochi un infortunio;

Visti:

- il D.Lgs 81/08 e il D.M. 37/08 che prevedono l'obbligo di effettuare una regolare manutenzione degli impianti elettrici (e quindi anche delle cabine elettriche) al fine di mantenerli sicuri nel tempo;
- la norma CEI 78-17 che disciplina in modo esclusivo la manutenzione delle cabine MT/MT e MT/BT;

Considerato pertanto che la manutenzione ordinaria delle cabine MT/BT si rende necessaria per le motivazioni seguenti:

- salvaguardare le prestazioni e il livello di sicurezza iniziale dell'impianto;
- ridurre i costi di gestione ed evitare perdite per mancata produzione;
- adempiere alle disposizioni di legge;

Rilevato che oggetto del presente affidamento è il servizio di manutenzione ordinaria delle cabine elettriche MT/BT del Comune di Carpi per l'annualità 2023;

Dato atto che è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta ELECO S.C., con sede in via Sacco e Vanzetti, 47-49 a Fiorano Modenese (MO), la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione in oggetto ai prezzi indicati nel preventivo prot. n. 55014 del 29/08/2023 così come di seguito specificato:



Tipo di servizio	SEDE EX PO	PALAZZO DEI PIO	TOTALE
Manutenzione cabina	573,00 €	2.751,00 €	3.324,00 €
DIDA	400,00 €	- €	400,00 €
Prova strumentale	- €	500,00 €	500,00 €
Analisi chimico fisiche	- €	- €	- €
PCB	- €	- €	- €
TOT IMPONIBILE	973,00 €	3.251,00 €	4.224,00 €
iva (22%)	214,06 €	715,22 €	929,28 €
COMPLESSIVO	1.187,06 €	3.966,22 €	5.153,28 €

Verificato che l'affidamento diretto è ammesso per i servizi di importo inferiore a 140.000,00 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che non si è utilizzato il Mercato Elettronico della PA (M.E.P.A.) o altro mercato elettronico istituito ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, in quanto ai sensi dell'art.1 comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dalla legge di bilancio n.145/2018, per importi inferiori a 5.000 Euro è facoltà del RUP procedere con l'acquisizione della commessa senza la necessità di ricorrere al Mercato Elettronico;

Visto l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto l'importo offerto dalla ditta ELECO S.C. congruo in riferimento alla prestazione da svolgere;

Rilevato che il presente affidamento si attua nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

Tutto quanto premesso

Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto **Arch. Davide Prandini**, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento

PROPONE DI AFFIDARE

il servizio in oggetto, a mezzo della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta **ELECO S.C.**, con sede in via Sacco e Vanzetti, 47-49 a Fiorano Modenese (MO), la quale con prot. n. 55014 del 29/08/2023 ha presentato la propria migliore offerta per un importo complessivo di € 4.224,00 oltre iva al 22% per complessivi € **5.153,28**.



La spesa complessiva di € 5.153,28 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023-2025 alla Voce **660.00.32** "Prestazioni di servizi. Manutenzione impianti servizi generali" e sarà esigibile nell'annualità 2023.

Il presente atto viene inviato alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

IB-EM/DP

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Davide Prandini
(f.to digitalmente)