

COMUNE DI CARPI - Provincia di Modena -----Prot. Gen.le n. _____.

SCHEMA Contratto professionale per la redazione delle schede di restauro, nell'ambito del progetto "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". I Stralci. Progetto A4 n. 211/2013 – ID n. 6230 - CUP n. C92I14000350006 CIG ZD83B4883E.-----

L'anno 2023, il giorno dell'apposizione firma digitale del mese di _____, con la presente scrittura privata non autenticata, a valersi ad ogni effetto di legge-----

----- **FRA** -----

1. Ing. Norberto Carboni, Dirigente del Settore S5 'Opere Pubbliche – Manutenzione della Città" che dichiara di intervenire esclusivamente in nome, per conto del Comune di Carpi (C.F. 00184280360), parte che qui di seguito, per brevità, sarà denominato "AMMINISTRAZIONE"-----

----- **E** -----

2. _____, _____ della Decoration & Design snc con sede legale in Campogalliano (MO) Via Depetri 18/A (Codice Fiscale e P.IVA 02240720363), di seguito, per brevità, sarà denominato "AFFIDATARIO"; -----

----- **PREMESSO CHE**-----

1. che con deliberazione della Giunta Comunale N. 131 del 02.08.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò", a firma dell'Ing. Devis Sonda dello studio Myamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal RUP Ing. Norberto Carboni, per un importo complessivo di euro 2.800.000,00;-----

2. che con determinazione dirigenziale n. _____ del ____/2023 si aggiudicava direttamente

l'incarico professionale in oggetto alla Decoration & Design di Meschiari Marilena e C. snc
con sede in Panzano (MO) Via Depetri 18/A (Codice fiscale e P. IVA 02240720363), per
un importo di euro _____ (IVA compresa);-----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE. -----

ARTICOLO 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO. Il presente contratto ha per oggetto
l'affidamento da parte dell'Amministrazione all'Affidatario, che accetta ai patti e
condizioni di cui gli articoli successivi, il servizio di redazione delle schede di restauro,
nell'ambito del progetto "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di
San Nicolò", I Stralcio- -----

ARTICOLO 2 - REFERENTE DELL'AMMINISTRAZIONE. Il referente
dell'Amministrazione è l'Ing. Norberto Carboni, Responsabile Unico di Procedimento.-----

ARTICOLO 3 – PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO.

L'Affidatario _____ agirà nell'ambito dell'incarico in prima persona.

L'Affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per i casi previsti dall'art.
105 del D-Lgs- 50/2016 ss.mm.ii. Anche in caso di subappalto autorizzato, resta comunque
impregiudicata la responsabilità dell'Affidatario, sia nei confronti della Amministrazione
che di altri soggetti. Egli potrà avvalersi della propria struttura tecnica, del personale e di
tutte le consulenze che riterrà opportune senza che ciò modifichi o possa modificare in
alcun modo la sua responsabilità, né l'entità del corrispettivo.-----

Nel caso specifico le prestazioni oggetto del presente contratto riguardano:-----

- Redazione di schede di intervento del restauratore relative a rimozione dei depositi
superficiali, ristabilimento della coesione degli intonaci, ristabilimento dell'intonaco alla
muratura, revisione cromatica, protezione superficiale;-----

- assistenza alla Direzione Lavori per quanto concerne la redazione degli elaborati
documentali, grafici ed economici del progetto di variante.-----

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni.
Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

ARTICOLO 4 - RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI. Gli elaborati, nella norma, dovranno essere resi, senza costi aggiuntivi per l'Amministrazione, comprese le spese tecniche per relazioni, rapporti ed elaborati tecnici e grafici su supporto cartaceo, in due copie firmate e su supporto digitale firmata digitalmente.-----

ARTICOLO 7 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA L’Affidatario sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avrà comunicazione o prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione. Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell’incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva del Comune di Carpi, che potrà liberamente utilizzando ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell’incarico. -----

ARTICOLO 5 – COMPENSI PROFESSIONALI. Al tecnico incaricato spetta il compenso netto di euro _____ oltre all’IVA 22%, così per complessivi **euro** _____ come da suo preventivo atti prot. gen.le n. _____ Tale importo è comprensivo di ogni altro onere accessorio, nessuno escluso. -----

ARTICOLO 6 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI. Il pagamento delle prestazioni avverrà in un'unica soluzione a conclusione del servizio. Le fatture verranno accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ai sensi del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.. Con la stipulazione del presente atto l’Affidatario dichiara di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari connessi al contratto, di cui all’art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. e l’inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione contrattuale. In base a quanto previsto dal D. Lgs. 09/11/2012, n. 192, la decorrenza dei 60 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d. lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità. L'Affidatario è tenuto obbligatoriamente all'inserimento nelle fatture del CIG (codice identificazione gara) e le fatture verso il Comune di Carpi dovranno essere emesse esclusivamente in forma elettronica. Il Comune di Carpi ha individuato un unico Ufficio deputato alla ricezione delle fatture elettroniche, identificato nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (PA) dal **Codice Univoco Ufficio UFT5W3**. Il C.U.U. è informazione obbligatoria della fattura elettronica, codice univoco per il Sistema di Interscambio dell'Agenzia delle Entrate, per recapitare la fattura elettronica all'Ente.-----

ARTICOLO 10 - ONERI VARI. Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa in caso d'uso a norma dell'art.5, c.2, del D.P.R. 131/1986. Sono a carico dell'Amministrazione le spese che si riferiscono a IVA e cassa previdenziale, mentre sono a carico dell'Affidatario le spese per l'imposta di bollo, ai sensi del DPR 642/1972 e s.m.i.-----

ARTICOLO 6 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE Ai sensi dell'art. 93 co.1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il concorrente non dovrà presentare nessuna garanzia considerato il limitato importo e la comprovata solidità dell'Affidatario, trattandosi di affidamento diretto, così come consentito dall'Art. 103 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e ribadito dalla delibera n. 140 - 27.02.2019 dell'A.N.A.C.. Il tecnico incaricato dichiara di possedere idonea polizza di responsabilità civile e professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, ai sensi dell'art. 31 c. 11 D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.-----

ARTICOLO 7 – REVOCA DELL'INCARICO O RECESSO DAL CONTRATTO

L'Amministrazione, richiamando il comma 1 dell'art. 2237 del Codice Civile e l'art. 109

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato. All’Affidatario sarà in tal caso dovuto un compenso proporzionale alla prestazione già eseguita e spese sostenute, previa consegna all’Amministrazione della relativa documentazione, L’Affidatario potrà avvalersi, a sua volta, della facoltà di recesso per giusta causa, comma 2 dell’art. 2237 del Codice Civile. In tal caso egli avrà diritto al rimborso delle spese fatte e al compenso per l’opera svolta, da determinarsi con esclusivo riguardo al risultato utile che ne sia derivato all’Amministrazione. L’Amministrazione ha altresì la facoltà di sospendere l’incarico, in qualsiasi momento, mediante decisione motivata, comunicata all’Affidatario; in tal caso, l’Affidatario ha diritto ad ottenere la corresponsione dell’onorario e delle spese per la prestazione eseguita fino alla data della sospensione, se svolta in conformità al presente disciplinare e tecnicamente corretta. Qualora l’Amministrazione intenda dare corso al completamento e dell’incarico, sia in caso di recesso che di sospensione, quanto corrisposto sarà conteggiato come acconto sulle competenze spettanti per il completamento dell’incarico. Nel caso di mancata prosecuzione del contratto all’Affidatario non spetterà alcun indennizzo o compensazione. -----

ARTICOLO 8 - INCOMPATIBILITA’ L’Affidatario dichiara, per l’espletamento del servizio, di non trovarsi in alcuna delle condizioni d’incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi delle disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e di avere i requisiti di idoneità previsti dall’art. 83 comma 1 del D. Lgs. 50/16, impegnandosi a comunicare tempestivamente eventuali variazioni .-----

ARTICOLO 9 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679 si seguito GDPR il trattamento dei dati personali sarà effettuato nei limiti necessari per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura e non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti autorità

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d. lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

pubbliche o soggetti privati in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari per le sole finalità del presente contratto. -----

ARTICOLO 10 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE Tutte le controversie riguardanti l'applicazione del presente contratto saranno esaminate con spirito di amichevole composizione è comunque sempre escluso l'arbitrato. Se non fosse possibile raggiungere un accordo, per ogni controversia il Foro competente in via esclusiva sarà quello di Modena. -----

ARTICOLO 11 - NORME FINALI. Il Contratto, alla sua sottoscrizione, è immediatamente impegnativo per l'Affidatario e per l'Amministrazione ad esecutività della determinazione d'incarico. Per quanto non previsto nel presente contratto, si fa riferimento al D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., al Regolamento di cui al DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore e al Capitolato Generale d'Appalto D.M. LLPP n. 145/2000.-----

Il presente atto viene sottoscritto mediante firma digitale tra le parti.-----

Allegato a) preventivo agli atti del prot. gen.le n. _____,-----

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.-----

----- Per l'Amministrazione ----- Per l'Affidatario -----

----- Ing, Norberto Carboni ----- _____ -----

Copia analogica, ai sensi dell'articolo 23 del d.lgs. 82/2005, di documento informatico firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Carpi.

